

**Сборник
муниципальных правовых актов
Усть-Калманского района
Алтайского края**

(официальное издание)

№ 3

24 апреля 2026 года

с. Усть-Калманка

СОДЕРЖАНИЕ:

Наименование нормативного правового акта	Стр.
Решения Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края	
от 26 февраля 2026 года № 7 «Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Усть-Калманский район Алтайского края»	3
от 26 февраля 2026 года № 8 «Об утверждении Положения о порядке работы и функционирования административной комиссии Усть-Калманского района Алтайского края»	10
от 26 февраля 2026 года № 11 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края»	17
от 15 апреля 2026 года № 19 «О внесении изменений в решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 29.05.2020 № 16 «Об утверждении Порядка сообщения лицами, замещающими муниципальные должности, и муниципальными служащими Администрации Усть-Калманского района, о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации»»	114
от 15 апреля 2026 года № 20 «О признании утратившими силу некоторых решений Усть-Калманского районного Совета депутатов»	116
от 15 апреля 2026 года № 22 «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 32 от 25.12.2025 г. «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2026 год»	116

Решения Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
от 26 февраля 2026 года № 7

Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Усть-Калманский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», законом Алтайского края от 01.11.2025 № 83-ЗС «О порядке назначения и проведения публичных слушаний в муниципальных образованиях Алтайского края», Уставом муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края, районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке назначения и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Усть-Калманский район Алтайского края (приложение).
2. Признать утратившим силу решение Усть-Калманского районного Совета депутатов от 22.12.2023 № 56 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Калманский район Алтайского края».
3. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.
4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Принято решением Усть-Калманского
районного Совета депутатов от
26.02.2026 № 7

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке назначения и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Усть-Калманский район Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке назначения и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Усть-Калманский район Алтайского края (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», законом Алтайского края от 01.11.2025 № 83-ЗС «О порядке назначения и проведения публичных слушаний в муниципальных образованиях Алтайского края», Уставом муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края.

1.2. Публичные слушания являются формой участия населения в осуществлении местного самоуправления.

1.3. Публичные слушания могут проводиться на всей территории муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края (далее также – муниципальный район) для обсуждения с участием жителей муниципального района проектов

муниципальных правовых актов по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения.

1.4. Подготовка, проведение и установление результатов публичных слушаний осуществляются на основании принципов открытости, гласности и добровольности.

1.5. В публичных слушаниях имеют право участвовать жители муниципального района, достигшие восемнадцатилетнего возраста.

2. Вопросы, выносимые на публичные слушания

2.1. На публичные слушания должны выноситься:

1) проект устава муниципального района, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда в устав муниципального района вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава (Основного Закона) Алтайского края или законов Алтайского края в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

2) проект бюджета муниципального района и отчет о его исполнении;

3) вопросы о преобразовании муниципального района;

4) иные вопросы, предусмотренные федеральными законами, нормативными правовыми актами Усть-Калманского районного Совета депутатов.

2.2. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

3. Инициатива проведения публичных слушаний

3.1. Публичные слушания проводятся по инициативе:

1) Усть-Калманского районного Совета депутатов;

2) главы Усть-Калманского района;

3) жителей Усть-Калманского района.

3.2. Инициатива Усть-Калманского районного Совета депутатов о проведении публичных слушаний оформляется в соответствии с регламентом представительного органа.

Инициатива проведения публичных слушаний может быть направлена в Усть-Калманский районный Совет депутатов группой депутатов численностью не менее одной трети от установленной численности депутатов Усть-Калманского районного Совета депутатов.

Инициатива группы депутатов представительного органа о проведении публичных слушаний должна содержать:

1) обоснование необходимости проведения публичных слушаний по выносимому на обсуждение проекту муниципального правового акта и (или) по вопросу;

2) проект муниципального правового акта, который предлагается вынести на публичные слушания;

3.3. Инициатива главы Усть-Калманского района о проведении публичных слушаний должна содержать:

1) обоснование необходимости проведения публичных слушаний по выносимому на обсуждение проекту муниципального правового акта и (или) по вопросу;

2) фамилию, имя, отчество лица, уполномоченного на представление главы Усть-Калманского района в ходе назначения и проведения публичных слушаний (при необходимости);

3) проект муниципального правового акта, который предлагается вынести на публичные слушания.

3.4. Инициатива жителей муниципального района о проведении публичных слушаний может быть выдвинута инициативной группой численностью 30 (тридцати) человек.

Решение инициативной группы о выдвижении инициативы проведения публичных слушаний оформляется в виде обращения, подписанного каждым членом инициативной группы с указанием его фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса по месту жительства (регистрации), и направляется в Усть-Калманский районный Совет депутатов.

Инициатива жителей муниципального района о проведении публичных слушаний должна содержать:

1) обоснование необходимости проведения публичных слушаний по выносимому на обсуждение проекту муниципального правового акта и (или) по вопросу;

2) проект муниципального правового акта, который предлагается вынести на публичные слушания;

3) информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме публичных слушаний (при наличии);

4) согласие членов инициативной группы на обработку их персональных данных в соответствии с требованиями действующего законодательства о персональных данных.

3.5. По результатам рассмотрения инициативы проведения публичных слушаний Усть-Калманский районный Совет депутатов или глава Усть-Калманского района в течение 10 дней с момента поступления инициативы проведения публичных слушаний принимает одно из следующих решений:

1) о назначении публичных слушаний;

2) об отказе в назначении публичных слушаний.

3.6. Основаниями для отказа в назначении публичных слушаний являются:

1) поступление инициативы проведения публичных слушаний для обсуждения проекта муниципального правового акта по вопросу, не отнесенному к вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального района;

2) поступление инициативы проведения публичных слушаний для обсуждения вопроса, рассмотрение которого на публичных слушаниях не предусмотрено Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», иными федеральными законами, нормативными правовыми актами представительного органа муниципального района;

3) нарушение порядка выдвижения инициативы проведения публичных слушаний, установленного законом Алтайского края от 01.11.2025 № 83-ЗС «О порядке назначения и проведения публичных слушаний в муниципальных образованиях Алтайского края» и (или) настоящим Положением;

4) противоречие предлагаемого к обсуждению проекта муниципального правового акта Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, Уставу (Основному Закону) Алтайского края, законам Алтайского края, иным нормативным правовым актам Российской Федерации и Алтайского края.

4. Назначение публичных слушаний

4.1. Публичные слушания, проводимые по инициативе жителей муниципального района или Усть-Калманского районного Совета депутатов, назначаются Усть-Калманским районным Советом депутатов, а публичные слушания, проводимые по инициативе главы Усть-Калманского района – главой Усть-Калманского района.

4.2. В решении Усть-Калманского районного Совета депутатов, постановлении главы Усть-Калманского района о назначении публичных слушаний указывается:

- 1) наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на обсуждение;
- 2) место проведения, сроки или дата и время проведения публичных слушаний;
- 3) сведения об инициаторах публичных слушаний;
- 4) способ и срок подачи замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту;
- 5) состав комиссии, ответственной за проведение публичных слушаний, ее местонахождение.

4.3. Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов, постановление главы Усть-Калманского района о назначении публичных слушаний и текст вынесенного на обсуждение проекта муниципального правового акта подлежат официальному опубликованию в районной газете «Ленинец и (или) в «Сборнике муниципальных правовых актов Усть-Калманского района Алтайского края», а также обнародованию на официальном сайте администрации Усть-Калманского района не менее чем за 10 дней до проведения публичных слушаний.

4.4. Для организации и проведения публичных слушаний в соответствии с частью 7 статьи 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» может использоваться платформа обратной связи (ПОС) подсистемы федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://pos.gosuslugi.ru/docs/>.

Возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также участия в публичных слушаниях с использованием единого портала обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись в едином портале.

5. Подготовка публичных слушаний

5.1. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний осуществляется комиссией, ответственной за проведение публичных слушаний (далее - комиссия).

5.2. Первое заседание комиссии проводится не позднее 3 дней со дня принятия муниципального правового акта о назначении публичных слушаний. На первом заседании комиссии из числа членов комиссии избирается председатель и секретарь, определяется план работы и полномочия членов комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний.

5.3. Комиссия:

- 1) обеспечивает оповещение жителей муниципального района о месте проведения, сроках или дате и времени проведения публичных слушаний не менее чем за 10 дней до даты проведения публичных слушаний путем официального опубликования и обнародования муниципального правового акта о назначении публичных слушаний и вынесенного на обсуждение проекта муниципального правового акта;
- 2) определяет докладчиков (содокладчиков), перечень выступающих на публичных слушаниях и приглашенных лиц;
- 3) устанавливает порядок выступлений;

- 4) организует регистрацию участников публичных слушаний;
- 5) изготавливает итоговый документ по результатам проведенных публичных слушаний (заключение);
- 6) обеспечивает официальное опубликование и обнародование итогового документа (заключения) по результатам проведенных публичных слушаний в течение 10 дней со дня их проведения.

6. Порядок приема замечаний и предложений по проектам муниципальных правовых актов, выносимым на публичные слушания

6.1. После дня официального опубликования и размещения на официальном сайте администрации Усть-Калманского района Алтайского края муниципального правового акта о назначении публичных слушаний жители муниципального района вправе представлять в письменном виде свои замечания и предложения, касающиеся вынесенного на публичные слушания проекта муниципального правового акта (далее – предложения).

6.2. Предложения представляются в комиссию, ответственную за проведение публичных слушаний, не позднее чем за 5 дней до проведения публичных слушаний.

Предложения направляются на официальный адрес электронной почты Администрации Усть-Калманского района uka_admin@mail.ru, или по адресу 658150, Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Горького, 51, или размещаются на платформе обратной связи единого портала в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>.

6.3. Предложения должны содержать: текст предлагаемого изменения (дополнения) в проект муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания; обоснование предложения; фамилию, имя, отчество, дату рождения, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства (регистрации) и личную подпись лица, представившего предложения; дату направления предложения.

К предложениям прилагается согласие на обработку персональных данных, форма которого установлена приложением 1 к Положению.

6.4. Предложения, внесенные с нарушениями установленного порядка и срока подачи предложений, рассмотрению не подлежат.

7. Проведение публичных слушаний

7.1. Перед началом проведения публичных слушаний комиссия, ответственная за проведение публичных слушаний, организует регистрацию его участников.

Регистрация осуществляется путем внесения в регистрационный лист участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта, форма которого установлена в приложении 2 к настоящему Положению, фамилии, имени, отчества, даты рождения, реквизитов основного документа, удостоверяющего личность участника публичных слушаний, и адреса места его жительства (регистрации).

7.2. Председатель комиссии открывает публичные слушания, представляет состав комиссии, оглашает наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания, инициаторов его проведения, предложения комиссии по порядку проведения слушаний, озвучивает предложения по обсуждаемому проекту муниципального правового акта, поступившие до дня проведения публичных слушаний, предоставляет слово докладчикам, содокладчикам и выступающим. Секретарь комиссии ведет протокол публичных слушаний.

7.3. Время выступления участников определяется председателем комиссии, исходя из количества выступающих и времени, отведенного для проведения публичных слушаний, но не может быть более 10 минут на одно выступление.

7.4. По окончании выступления участника публичных слушаний (или по истечении предоставленного времени) председатель комиссии дает возможность участникам публичных слушаний задать уточняющие вопросы и дополнительное время для ответов на эти вопросы, предлагает проголосовать за проект муниципального правового акта в целом, после чего объявляет о закрытии публичных слушаний.

7.5. Решение участников публичных слушаний принимается большинством голосов от числа присутствующих на момент голосования участников публичных слушаний путем подачи голоса «за», «против», «воздержался». Каждый из участников публичных слушаний наделен одним голосом.

Решение, принятое по итогам проведения публичных слушаний, носит рекомендательный характер.

7.6. На основании протокола публичных слушаний комиссия осуществляет подготовку итогового документа о результатах публичных слушаний (заклучения), который подписывается председателем и секретарем комиссии в течение 5 дней со дня проведения публичных слушаний.

Приложение № 1 к Положению о порядке назначения и проведения публичных слушаний в Усть-Калманском районе Алтайского края

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
проживающий(ая) по адресу: _____
(адрес регистрации по месту жительства)
основной документ, удостоверяющий личность _____
(наименование и реквизиты основного документа, удостоверяющего личность
субъекта персональных данных, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие

_____ (главе Усть-Калманского района/Усть-Калманскому районному Совету депутатов, уполномоченным на принятие решения о назначении публичных слушаний/комиссии, ответственной за организацию и проведение публичных слушаний/органу государственной власти либо органу местного самоуправления – инициатору проведения публичных слушаний),
находящемуся по адресу Алтайский край, с. Усть-Калманка, ул. Горького, 51,

_____ (адрес местонахождения органа, уполномоченного на принятие решения о назначении публичных слушаний/комиссии, ответственной за организацию и проведение публичных слушаний/органа - инициатора проведения публичных слушаний; ИНН, ОГРН - при наличии)

на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение обновление, изменение), извлечение, использование, предоставление, доступ, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество, наименование, реквизиты, дата выдачи основного документа,

Персональные данные передаются в целях (нужное отметить):

☐ направления инициативы проведения публичных слушаний;

☐ участия в публичных слушаниях по проекту муниципального правового акта _____;

☐ рассмотрения внесенных предложений по проекту муниципального правового акта.

Я ознакомлен(а) с тем, что:

согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия (бессрочно либо до дня отзыва);

согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

в случае отзыва согласия на обработку персональных данных

(глава Усть-Калманского района/Усть-Калманский районный Совет депутатов, уполномоченный на принятие решения о назначении публичных слушаний/комиссия, ответственная за организацию и проведение публичных слушаний/орган государственной власти либо орган местного самоуправления инициатор проведения публичных слушаний)

вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

после рассмотрения обращения инициативной группы граждан о проведении публичных слушаний/завершения публичных слушаний по проекту муниципального правового акта/рассмотрения внесенных предложений по проекту муниципального правового акта, персональные данные хранятся органами местного самоуправления, в течение срока хранения документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Также подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

(дата)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество)
моб. тел.		

Приложение № 2 к Положению о порядке назначения и проведения публичных слушаний в Усть-Калманском районе Алтайского края

участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта

Дата проведения: _____

Место проведения: _____

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Реквизиты основного документа, удостоверяющего личность	Адрес места жительства (регистрации)	Подпись

Подпись регистратора

(Ф.И.О., должность)

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Глава района В. Ф. Наумов
с. Усть-Калманка
«26» февраля 2026 года
№ 2

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
от 26 февраля 2026 года № 8

**Об утверждении Положения о порядке работы и функционирования
административной комиссии Усть-Калманского района Алтайского края**

В соответствии с кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на основании закона Алтайского края № 12-3С от 10.03.2009 г. «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями в области создания и функционирования административных комиссий при местных администрациях», руководствуясь Уставом муниципального образования Усть-Калманский район, Усть-Калманский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Создать Административную комиссию Администрации Усть-Калманского района Алтайского края.
2. Утвердить Положение о порядке работы и функционирования административной комиссии Усть-Калманского района Алтайского края (прилагается).
3. Считать утратившим силу решение Усть-Калманского районного Совета депутатов от 19.03.2021 № 6 «Об утверждении Положения об административной комиссии при Администрации Усть-Калманского района Алтайского края».
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.
5. Направить настоящее решение главе Усть-Калманского района Алтайского края для подписания и опубликования в установленном законом порядке.

Принято решением Усть-Калманского
районного Совета депутатов от
26.02.2026 № 8

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке работы и функционирования административной комиссии Усть-
Калманского района Алтайского края

1.1. Положение о порядке работы и функционирования административной комиссии при администрации Усть-Калманского района (далее – «Положение», «административная комиссия») разработано в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, законом Алтайского края от 10.03.2009 № 12-ЗС «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями в области создания и функционирования административных комиссий при местных администрациях» (далее – «Закон Алтайского края № 12-ЗС»).

1.2. Настоящее Положение регулирует порядок образования и деятельности административной комиссии.

1.3. Административная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом административной юрисдикции по рассмотрению дел об административных правонарушениях, отнесенных к ее компетенции законом Алтайского края от 10.07.2002 № 46-ЗС «Об административной ответственности за совершение правонарушений на территории Алтайского края» (далее – «Закон Алтайского края № 46-ЗС»).

1.4. Административная комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, ответственного секретаря и иных членов административной комиссии сроком на пять лет.

1.5. Состав административной комиссии устанавливается в количестве не менее 5 членов.

1.6. Членами административной комиссии могут быть граждане Российской Федерации, достигшие возраста 21 года, имеющие высшее или среднее профессиональное образование, выразившие свое согласие на включение в состав административной комиссии. Членами административной комиссии не могут быть граждане, признанные решением суда недееспособными или ограниченно дееспособными, имеющими неснятую или непогашенную судимость.

1.7. Административная комиссия осуществляет свою деятельность в пределах территории, на которую распространяется ее юрисдикция, в соответствии с Решением Усть-Калманского Совета депутатов Алтайского края о ее создании.

1.8. Административная комиссия осуществляет свою деятельность на основе принципов законности, равенства юридических и физических лиц перед законом, презумпции невиновности.

1.9. Административная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Алтайского края № 12-ЗС, Законом Алтайского края № 46-ЗС, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

2. Основные задачи и функции административной комиссии

2.1. Основными задачами административной комиссии являются:

1) своевременное, всестороннее, полное и объективное рассмотрение каждого дела об административном правонарушении и разрешение его в соответствии с действующим законодательством;

2) обеспечение исполнения вынесенного постановления по делу об административном правонарушении;

3) выявление причин и условий, способствующих совершению административных правонарушений;

4) предупреждение административных правонарушений в пределах предоставленных полномочий.

2.2. Основными функциями административной комиссии являются:

1) рассмотрение дел об административных правонарушениях;

2) принятие постановлений (определений) при подготовке к рассмотрению дел об административных правонарушениях и по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях;

3) обобщение практики рассмотрения дел об административных правонарушениях и принятие мер по ее совершенствованию.

3. Порядок деятельности административной комиссии

3.1. Административная комиссия осуществляет деятельность по рассмотрению дел об административных правонарушениях, отнесенных к ее компетенции Законом Алтайского края № 46-ЗС, в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.2. Дела об административных правонарушениях рассматриваются на заседаниях.

3.3. Заседания административной комиссии проводятся, как правило, в ее месте нахождения. Административная комиссия вправе принять решение о проведении выездного заседания.

3.4. Административная комиссия самостоятельно определяет регламент своей работы. Заседания административной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в пятнадцать дней.

Решение о дате, времени и месте проведения заседания административной комиссии принимает председатель административной комиссии, о чем ее члены уведомляются ответственным секретарем не менее чем за два дня до дня проведения заседания административной комиссии.

3.5. Председательствующим на заседаниях административной комиссии является ее председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя. В случае отсутствия в заседании председателя и заместителя председателя административной комиссии, председательствующий избирается членами административной комиссии непосредственно перед началом административного разбирательства, что оформляется соответствующим протоколом.

3.6. Председательствующий принимает необходимые меры к обеспечению в заседании надлежащего порядка.

3.7. Заседание административной комиссии является правомочным, если в нем принимают участие не менее половины от установленного числа ее членов.

3.8. Голосование в заседаниях административной комиссии открытое.

3.9. Обсуждение и голосование по принимаемому постановлению или определению по делу об административном правонарушении проводятся административной комиссией в отсутствие физического лица, или законного представителя физического лица, или законного представителя юридического лица, в отношении которых ведется производство по делу об административном правонарушении, а также иных лиц, участвующих в рассмотрении дела.

3.10. При решении вопросов на заседании административной комиссии каждый член административной комиссии обладает одним голосом. Никто из членов административной комиссии не может воздержаться от голосования по делу об административном правонарушении. Председательствующий голосует последним.

3.11. Постановление, определение по делу об административном правонарушении принимаются простым большинством голосов членов административной комиссии, присутствующих на заседании.

3.12. После окончания подсчета голосов председательствующий в заседании административной комиссии объявляет членам административной комиссии результаты голосования по поставленным на голосование вопросам.

3.13. При несогласии с принятым решением член административной комиссии вправе подготовить письменные возражения, которые приобщаются к материалам дела.

3.14. Постановление по делу об административном правонарушении объявляется немедленно по окончании рассмотрения дела. В исключительных случаях по решению административной комиссии составление мотивированного постановления может быть отложено на срок не более чем три дня со дня окончания разбирательства дела, при этом резолютивная часть постановления должна быть объявлена немедленно по окончании рассмотрения дела. Копия постановления по делу об административном правонарушении вручается под расписку физическому лицу, или законному представителю физического лица, или законному представителю юридического лица, в отношении которых оно вынесено, а также потерпевшему по его просьбе либо высылается указанным лицам по почте заказным почтовым отправлением в течение трех дней со дня вынесения указанного постановления.

3.15. Если при рассмотрении дела об административном правонарушении будет установлено, что в действиях (бездействии) правонарушителя содержатся признаки преступления, то административная комиссия выносит постановление о прекращении производства по делу и передаче материалов дела прокурору, в орган предварительного следствия или в орган дознания.

3.16. Административная комиссия при установлении причин административного правонарушения и условий, способствовавших его совершению, вносит в соответствующие организации и соответствующим должностным лицам представление о принятии мер по устранению указанных причин и условий.

3.17. Административная комиссия обращает к исполнению постановления по делам об административных правонарушениях в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.18. Административная комиссия при осуществлении своей деятельности взаимодействует с органами государственной власти, органами местного самоуправления Алтайского края, организациями и гражданами по вопросам, относящимся к компетенции административной комиссии.

3.19. Административная комиссия имеет право:

1) привлекать для участия в производстве по делу об административном правонарушении специалистов, экспертов, переводчиков, осуществлять вызов свидетелей, а также выносить определения об истребовании сведений, необходимых для разрешения дела в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) применять к лицу, совершившему административное правонарушение, административные наказания в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) осуществлять иные права, установленные действующим законодательством.

4. Председатель административной комиссии

4.1. Председатель административной комиссии:

- 1) планирует и руководит деятельностью административной комиссии;
- 2) назначает дату, время и место проведения заседания административной комиссии;
- 3) председательствует на заседаниях и организует работу административной комиссии;
- 4) подписывает протоколы о рассмотрении дела об административном правонарушении, определения, постановления, представления, выносимые административной комиссией, а также другие документы, необходимые для работы административной комиссии;
- 5) действует от имени административной комиссии без доверенности и представляет ее во всех органах государственной власти и органах местного самоуправления Алтайского края, организациях независимо от их организационно-правовых форм, в суде и иных органах;
- 6) информирует Главу Администрации Усть-Калманского района о результатах деятельности административной комиссии;
- 7) вносит Главе Администрации Усть-Калманского района предложения по вопросам профилактики административных правонарушений;
- 8) несет ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на административную комиссию задач;
- 9) осуществляет иные полномочия, установленные действующим законодательством.

5. Заместитель председателя административной комиссии

5.1. Заместитель председателя административной комиссии:

- 1) выполняет обязанности председателя административной комиссии в его отсутствие;
- 2) осуществляет контроль за организацией делопроизводства и подготовкой к рассмотрению дел об административных правонарушениях;
- 3) разрабатывает и осуществляет мероприятия, направленные на предупреждение административных правонарушений, выявление и устранение причин и условий, способствующих их совершению;
- 4) осуществляет иные полномочия, установленные действующим законодательством.

6. Ответственный секретарь административной комиссии

6.1. Ответственный секретарь административной комиссии:

- 1) ведет делопроизводство административной комиссии, в том числе регистрирует, оформляет и ведет учет дел об административных правонарушениях, входящей и исходящей корреспонденции;
- 2) осуществляет предварительную подготовку к рассмотрению дел об административных правонарушениях;
- 3) оповещает в соответствии с требованиями, установленными Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, членов административной комиссии и лиц, участвующих в производстве по делу об административном правонарушении, о месте и времени рассмотрения дела, знакомит их с материалами дел об административных правонарушениях, внесенных на рассмотрение административной комиссии;

4) ведет и оформляет в соответствии с требованиями действующего законодательства протокол о рассмотрении дела об административном правонарушении и подписывает его;

5) осуществляет подготовку и оформление в соответствии с требованиями, установленными Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, постановлений, определений, представлений, вынесенных административной комиссией;

6) обеспечивает вручение копий постановлений, определений, вынесенных административной комиссией, а также их рассылку в установленные сроки лицам, в отношении которых они вынесены, их представителям, потерпевшим в соответствии с действующим законодательством;

7) обеспечивает вручение представлений соответствующим организациям и соответствующим должностным лицам;

8) принимает жалобы на постановления, выносимые административной комиссией по делам об административных правонарушениях, и в течение трех суток со дня поступления жалобы направляет ее со всеми материалами дела в соответствующий суд для последующего рассмотрения;

9) принимает необходимые меры и осуществляет контроль за исполнением вынесенных административной комиссией постановлений, определений, представлений;

10) осуществляет контроль за поступлением денежных средств, взысканных в виде административных штрафов;

11) ведет статистический учет о деятельности административной комиссии и должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях;

12) осуществляет свою деятельность под руководством председателя и заместителя председателя административной комиссии;

13) изучает и обобщает административную практику по вопросам деятельности административной комиссии и должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях;

14) оказывает консультационную помощь и проводит обучение членов административной комиссии и должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях;

15) готовит предложения по совершенствованию законов и иных нормативных правовых актов, проводит информационно-справочную работу;

16) инициирует информирование населения через средства массовой информации о деятельности административной комиссии и должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях;

17) осуществляет подготовку отчетов, иной информации о деятельности административной комиссии и обеспечивает их представление в органы местного самоуправления Усть-Калманского района.

18) осуществляет иные полномочия, установленные действующим законодательством.

6.2. В период временного отсутствия ответственного секретаря его полномочия осуществляет один из членов административной комиссии по поручению председателя административной комиссии.

7. Члены административной комиссии

7.1. Члены административной комиссии осуществляют свою деятельность на общественных началах.

7.2. Члены административной комиссии вправе:

- 1) предварительно, до начала заседания административной комиссии, знакомиться с материалами внесенных на рассмотрение дел об административных правонарушениях;
- 2) ставить вопрос об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении и об истребовании дополнительных материалов по нему;
- 3) участвовать в заседании административной комиссии с правом голоса;
- 4) задавать вопросы лицам, участвующим в производстве по делу об административном правонарушении;
- 5) участвовать в исследовании письменных и вещественных доказательств по делу об административном правонарушении;
- 6) участвовать в обсуждении постановлений, определений и представлений, принимаемых административной комиссией по рассмотренным делам об административных правонарушениях;
- 7) участвовать в голосовании при принятии постановлений и определений по рассмотренным делам об административных правонарушениях.

8. Досрочное прекращение полномочий члена административной комиссии

8.1. Полномочия члена административной комиссии прекращаются досрочно:

- 1) при подаче членом административной комиссии заявления в письменной форме о сложении своих полномочий;
- 2) при вступлении в законную силу обвинительного приговора суда в отношении члена административной комиссии;
- 3) при вступлении в законную силу решения суда о признании члена административной комиссии недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим или умершим;
- 4) в случае смерти члена административной комиссии;
- 5) в случае пропуска членом административной комиссии более чем половины заседаний административной комиссии в течение квартала без уважительных причин (уважительными причинами признаются: болезнь, командировка, смерть близких родственников и другие обстоятельства, которые делают невозможным участие в заседаниях административной комиссии);
- 6) в случае выхода из гражданства Российской Федерации;
- 7) выявление факта представления членом административной комиссии подложных документов или заведомо ложных сведений, послуживших основанием для включения в состав административной комиссии;
- 8) в иных случаях, установленных действующим законодательством.

8.2. В случае досрочного прекращения полномочий члена административной комиссии назначение нового члена административной комиссии осуществляется с соблюдением требований, установленных пунктом 1.6 настоящего Положения.

8.3. Не допускается досрочное прекращение полномочий членов административной комиссии в связи с высказыванием ими собственного мнения или выражением своей позиции при рассмотрении дел об административных правонарушениях на заседаниях административной комиссии.

9. Организация делопроизводства административной комиссии

9.1. Дела об административных правонарушениях, иная переписка по ним принимаются и хранятся секретарем административной комиссии до окончания сроков хранения.

9.2. Дела об административных правонарушениях, а также электронно-вычислительная техника (компьютеры) с электронными базами учета административных правонарушений и лиц, их совершивших, должны находиться в месте (комнате, кабинете),

исключающем несанкционированный доступ и ознакомление с ними лиц, не являющихся членами административной комиссии.

9.3. Порядок регистрации, учета корреспонденции, формы учета, в том числе книг, журналов и иной документации, определяются муниципальными правовыми актами.

10. Контроль за деятельностью административной комиссии

10.1. Административная комиссия в своей деятельности подотчетна Администрации Усть-Калманского района.

10.2. Администрация района представляет в управление юстиции Алтайского края документы, отчеты и иную информацию, связанную с осуществлением государственных полномочий, в порядке и сроки, установленные указанным органом.

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Глава района В. Ф. Наумов
с. Усть-Калманка
«26» февраля 2026 года
№ 3

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
от 26 февраля 2026 года № 11

**Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории
муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского
района Алтайского края**

В соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса, Федеральным законом от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования Усть-Калманский район, районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края» (прилагаются).

2. Признать утратившими силу следующие решения:

- решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 17.04.2018 г. № 19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края»;

- решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 11.06.2021 г. № 21 «О внесении изменений в решение Усть-Калманского районного Совета депутатов от 17.04.2018 г. № 19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края».

3. Направить настоящее решение Совета депутатов главе Усть-Калманского района Алтайского края для подписания и обнародования в установленном законом порядке.

Приложение к решению Усть-
Калманского районного Совета
депутатов от 26.02.2026 № 11

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ УСТЬ-КАЛМАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСТЬ-
КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

(с. Усть-Калманка, п. Новый Чарыш)
(с изменениями от 2025 г.)

Заказчик: Администрация МО Усть-Калманский сельсовет
Муниципальный договор: № 2025.01 от 20.08.2025 г
Исполнитель: ООО «Земельные Ресурсы»
Руководитель проекта Латкина Н.В.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Правила землепользования и застройки
части территории муниципального образования
Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края
(с. Усть-Калманка, п. Новый Чарыш)
(с изменениями от 2025 г.)
Барнаул 2025

Изменения в действующие Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (с. Усть-Калманка, п. Новый Чарыш) внесены на основании технического задания к муниципальному договору № 2025.01 от 20.08.2025 года.

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Параметры
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	96 страниц
Графические материалы		
2	Карты градостроительного зонирования части территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края	
2,1	Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края	Масштаб 1:25 000
2,2	Карта градостроительного зонирования с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Усть-Калманка	Масштаб 1:5 000
2,3	Карта градостроительного зонирования с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах п. Новый Чарыш	Масштаб 1:5 000

СОДЕРЖАНИЕ

Введение
Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений
Глава 1. Общие положения
Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил
Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах
Статья 3. Правовой статус и сфера действия настоящих Правил

Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 5. Субъекты отношений в области землепользования и застройки

Статья 6. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления, в области землепользования и застройки.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки

Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 9. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 10. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Статья 11. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Глава 4. Порядок подготовки документации по планировке территории

Статья 12. Назначение, виды и состав документации по планировке территории

Глава 5. Комплексное развитие территории

Статья 13. Цели комплексного развития территории

Статья 14. Виды комплексного развития территории

Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки

Статья 15. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 16. Полномочия Комиссии в области организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Статья 17. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 18. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории

Статья 19. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Глава 7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки

Статья 20. Основание для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила

Статья 21. Лица, имеющие право вносить предложения об изменении настоящих Правил

Статья 22. Порядок подготовки изменений в настоящие Правила

Глава 8. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет

Статья 23. Предоставления земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности

Статья 24. Публичный сервитут

Статья 25. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд

Статья 26. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования

Статья 27. Выдача разрешения на строительство

Статья 28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Статья 29. Градостроительный план земельного участка

Глава 9. Заключительные положения

Статья 30. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям

Статья 31. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации

Часть II. Карты градостроительного зонирования

Глава 10. Градостроительное зонирование

Статья 32. Состав и содержание карт градостроительного зонирования

Статья 33. Порядок установления территориальных зон

Статья 34. Виды территориальных зон, обозначенных на Картах градостроительного зонирования

Часть III. Градостроительные регламенты

Глава 11. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 35. Порядок установления градостроительных регламентов

Статья 36. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 37. Использование земельных участков или объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам

Статья 38. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами

Статья 39. Градостроительные регламенты общественно-деловой зоны

Статья 40. Градостроительные регламенты производственных зон

Статья 41. Градостроительные регламенты зоны транспортной инфраструктуры

Статья 42. Градостроительные регламенты зоны инженерной инфраструктуры

Статья 43. Градостроительные регламенты зоны рекреационного назначения

Статья 44. Градостроительные регламенты зоны сельскохозяйственного использования

Статья 45. Градостроительные регламенты зоны специального назначения

Статья 46. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Земельные участки, на которые градостроительные регламенты не распространяются

Глава 12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет

Статья 47. Виды зон градостроительных ограничений

Статья 48. Зоны с особыми условиями использования территорий муниципального образования Усть-Калманский сельсовет

Статья 49. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов

Приложение

Введение

Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края (далее - Правила) являются нормативно-правовым актом муниципального образования, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления

в РФ» и другими нормативными правовыми актами РФ, Алтайского края, Усть-Калманского района, Усть-Калманского сельсовета.

Целями разработки настоящих Правил являются:

- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для планировки территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;
- защита прав граждан и обеспечение равенства прав физических и юридических лиц в градостроительных отношениях;
- обеспечение открытой информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции;
- контроль соответствия градостроительным регламентам строительных намерений застройщиков, построенных объектов и их последующего использования.

Правила, устанавливающие общий порядок осуществления градостроительной деятельности, обязательны для органов государственной власти и местного самоуправления, физических и юридических лиц.

В случае возникновения противоречий между настоящими Правилами и другими местными нормативными актами, касающимися землепользования и застройки на территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет, действуют настоящие Правила.

Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил

Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», вводят систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на зонировании территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет, установлении градостроительных регламентов – ограничений использования территории.

Настоящие Правила содержат:

- 1) общую часть (порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений);
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки на территории Усть-Калманского сельсовета органами местного самоуправления;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами на территории Усть-Калманского сельсовета;

3) о подготовке документации по планировке территории Усть-Калманского сельсовета органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по настоящим Правилам;

5) о внесении изменений в настоящие Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки на территории Усть-Калманского сельсовета.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В целях применения настоящих Правил, используемые в них понятия, употребляются в следующих значениях:

– виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, осуществлять которые на земельных участках и в иных объектах недвижимости разрешено в силу указания этих видов в градостроительных регламентах при соблюдении требований, установленных настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами;

– вспомогательные виды использования – допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними;

– высота строения – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки до наивысшей точки плоской крыши или до наивысшей точки конька скатной крыши;

– градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства;

– градостроительное зонирование – зонирование территории муниципального образования в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

– градостроительный план земельного участка – документ, который выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка;

– градостроительное регулирование – деятельность органов государственной власти и органов местного самоуправления по упорядочению градостроительных отношений, возникающих в процессе градостроительной деятельности, осуществляемая посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов, утверждения и реализации документов территориального планирования, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки;

– градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых

предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

- земельный участок – часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы которого описаны и удостоверены в установленном порядке;

- зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

- красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

- линии градостроительного регулирования – границы застройки, устанавливаемые при размещении зданий, строений, сооружений, с отступом от красных линий или от границ земельного участка;

- малоэтажная многоквартирная застройка – жилая застройка этажностью до 4 этажей включительно с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком;

- минимальная площадь земельного участка – минимально допустимая площадь земельного участка, установленная градостроительным регламентом определенной территориальной зоны;

- максимальная плотность застройки – плотность застройки (кв. м общей площади строений на 1 га), устанавливаемая для каждого типа застройки, которую не разрешается превышать при освоении площадки или при ее реконструкции;

- многоквартирный жилой дом – жилой дом, состоящий из двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме;

- объект индивидуального жилищного строительства – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;

- объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

- правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного

самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

- процент застройки земельного участка – выраженный в процентах показатель градостроительного регламента, показывающий, какая максимальная часть площади каждого земельного участка, расположенного в соответствующей территориальной зоне, может быть занята зданиями, строениями и сооружениями;

- публичные слушания, публичные обсуждения – форма непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления посредством публичного обсуждения проектов муниципальных правовых актов и вопросов в сфере градостроительной деятельности, планируемой к проведению на территории муниципального образования;

- публичный сервитут – право ограниченного пользования чужой недвижимостью, устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний;

- реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

- строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

- территориальные зоны – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

- территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Статья 3. Правовой статус и сфера действия настоящих Правил

1. Правила землепользования и застройки разработаны с учетом СТП Усть-Калманского района.

2. Настоящие Правила действуют на часть территории муниципального образования.

В случае разработки Генерального плана муниципального образования Усть-Калманский сельсовет, соответствующие изменения должны быть внесены в Правила землепользования и застройки.

3. Документация по планировке территории разрабатывается на основе Генерального плана Усть-Калманского сельсовета (при его наличии), Правил землепользования и застройки и не должна им противоречить.

4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

- в границах территорий общего пользования;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
- предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития;

7. До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.

8. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

9. Положение настоящих Правил обязательны для использования федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Алтайского края, органами местного самоуправления Усть-Калманского района, органами местного самоуправления муниципального образования Усть-Калманский сельсовет и иных сельских поселений, юридическими лицами и гражданами.

Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми для физических и юридических лиц, для должностных лиц органов власти и управления, а также органов, осуществляющих контроль за соблюдением градостроительного законодательства органами местного самоуправления.

2. Возможность ознакомления с Правилами осуществляется через их официальное обнародование.

3. Граждане имеют право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, Усть-Калманского района, Усть-Калманского сельсовета.

4. Нормативные правовые акты Усть-Калманского сельсовета в области землепользования и застройки, принятые до вступления в силу настоящих Правил землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей им.

Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 5. Субъекты отношений в области землепользования и застройки

1. Субъектами градостроительных отношений являются:

- 1) Российская Федерация;
- 2) субъекты Российской Федерации;
- 3) муниципальные образования;
- 2) физические и юридические лица.

3. От имени Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в градостроительных отношениях выступают соответственно органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления в пределах своей компетенции.

Статья 6. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет

1. В соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами к органам, уполномоченным регулировать и контролировать землепользование и застройку в части соблюдения настоящих Правил относятся:

- 1) органы местного самоуправления Усть-Калманского района Алтайского края;
- 2) органы местного самоуправления муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края;
- 3) иные уполномоченные органы.

2. Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования землепользования и застройки устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления, в области землепользования и застройки

1. К вопросам местного значения муниципального района в области землепользования и застройки в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относятся:

- 1) утверждение правил землепользования и застройки;
- 2) утверждение подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории;

3) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, иными федеральными законами);

4) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;

5) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального образования для муниципальных нужд;

6) осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования;

7) осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

8) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

9) принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее при-ведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (да-лее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

2. Градостроительный кодекс РФ (Статья 8) предусматривает следующие полномочия органов местного самоуправления сельского поселения в области землепользования и застройки:

1) утверждение правил землепользования и застройки поселения;

2) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

3) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселения;

4) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного

строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

5) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

6) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

7) принятие решения о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

8) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом РФ, другими федеральными законами, в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

3. Органы местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов этих поселений в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципального района вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в бюджеты соответствующих поселений в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема указанных в настоящей части межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений. Порядок заключения соглашений определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Для осуществления переданных в соответствии с указанными соглашениями полномочий органы местного самоуправления имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки

1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки является постоянно действующей.

2. Состав Комиссии и порядок ее деятельности утверждаются в соответствии с Уставом муниципального района, Уставом сельского поселения, Законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Градостроительным кодексом и настоящими Правилами.

3. Основные функции Комиссии:

- 1) организация разработки проекта правил землепользования и застройки;
- 2) рассмотрение предложений заинтересованных лиц о необходимости внесения изменений в Правила;
- 3) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- 4) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 5) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:
 - по проекту правил землепользования и застройки;
 - по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
 - по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
 - по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;иные вопросы в соответствии с нормативными документами.

Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 9. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Порядок изменения одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, определяется градостроительным законодательством, настоящими Правилами, иными муниципальными нормативными правовыми актами.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых

градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 10. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административными регламентами.

2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - электронный документ, подписанный электронной подписью).

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 17 настоящих Правил.

4. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе местной администрации.

5. На основании указанных в части 4 настоящей статьи рекомендаций глава местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

6. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления,

указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 11. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, административными регламентами.

2. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

4. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

5. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

6. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.

8. Глава местной администрации в течение семи дней со дня поступления указанных в части 7 настоящей статьи рекомендаций, принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

9. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

Глава 4. Порядок подготовки документации по планировке территории

Статья 12. Назначение, виды и состав документации по планировке территории

1. Назначение, виды и состав документации по планировке территории осуществляется в соответствии со статьями 41-43 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р).

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

2) необходимо установление, изменение или отмена красных линий;

3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

4) размещение объектов капитального строительства планируется на территории двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществить на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и установление сервитутов);

5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществить на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительство Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;

6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда.

7) планируется осуществление комплексного развития территории.

8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

4. Видами документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

5. Применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории, в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ.

6. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

7. Особенности подготовки документации по планировке территории садоводства или огородничества устанавливаются Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8. Состав и содержание документации по планировке территории устанавливается в соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и может быть конкретизирован в градостроительном задании на подготовку такой документации, исходя из специфики развития территории.

9. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

10. Особенности подготовки и утверждения документации по планировке территории, применительно к территории поселения, регламентируется статьей 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

11. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принимается органом местного самоуправления муниципального образования по инициативе этого органа либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ принятие органом местного самоуправления муниципального образования решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

12. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом РФ органами местного самоуправления поселения, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

13. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

14. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 18 настоящих Правил.

15. Орган местного самоуправления поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах

общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

16. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

Глава 5. Комплексное развитие территории

Статья 13. Цели комплексного развития территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с главой 10 Градостроительного кодекса РФ.

2. Целями комплексного развития территории являются:

1) обеспечение сбалансированного и устойчивого развития поселений, городских округов путем повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, архитектурно-стилистических и иных характеристик объектов капитального строительства;

2) обеспечение достижения показателей, в том числе в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан, в соответствии с указами Президента Российской Федерации, национальными проектами, государственными программами;

3) создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий поселений, городских округов, повышения территориальной доступности таких инфраструктур;

4) повышение эффективности использования территорий поселений, городских округов, в том числе формирование комфортной городской среды, создание мест обслуживания и мест приложения труда;

5) создание условий для привлечения внебюджетных источников финансирования обновления застроенных территорий.

3. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ, а также с гражданским законодательством, жилищным законодательством, земельным законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды.

Статья 14. Виды комплексного развития территории

1. Виды комплексного развития территории:

1) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса;

2) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, указанные в части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса РФ;

3) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены земельные участки, которые находятся в государственной либо муниципальной

собственности, либо земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе с расположенными на них объектами капитального строительства, при условии, что такие земельные участки, объекты капитального строительства не обременены правами третьих лиц;

4) комплексное развитие территории, осуществляемое по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости.

2. В соответствии с Градостроительным кодексом комплексное развитие территории осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридическим лицом, определенным Российской Федерацией, юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации, или лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории.

Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки

Статья 15. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки муниципального образования Усть-Калманский сельсовет проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки проводятся в случаях:

- подготовки проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования, в том числе внесения в них изменений;
- подготовки проектов планировки территории и проектов межевания территории на территории муниципального образования, в том числе внесения в них изменений;
- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования на основании положений статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

4. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
 - 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
 - 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
 - 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
 - 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
 - 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

- 1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
 - 2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
 - 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
 - 4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 16. Полномочия Комиссии в области организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Со дня принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний Комиссия:

- обеспечивает заблаговременное обнародование темы и перечня вопросов общественных обсуждений или публичных слушаний;
- организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов, проектов, документов, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проектов документов или изменений к ним.
- содействует участникам общественных обсуждений или публичных слушаний в получении информации, необходимой им для подготовки рекомендаций по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний и в представлении информации на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- организует подготовку проекта заключения общественных обсуждений или публичных слушаний, состоящего из рекомендаций и предложений по каждому из вопросов, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания;
- назначает ведущего и секретаря для ведения общественных обсуждений или публичных слушаний и составления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

- оповещает население поселения об инициаторах, дате, месте проведения, теме и вопросах, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания;
- осуществляет иные полномочия.

Статья 17. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), либо в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства заинтересованное физическое или юридическое лицо направляет соответствующее заявление в Комиссию (статьи 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ).

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого испрашивается разрешение.

В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью

объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Статья 18. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории

1. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений статьи 5.1 и статьи 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения свои предложения и замечания, касающиеся проекта планировки и проекта межевания территории, для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 19. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, а также в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не может быть более одного месяца.

5. По проектам планировки территории и проектам межевания территории общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней.

Глава 7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки

Статья 20. Основание для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, установленном статьями 31, 32 и с учетом особенностей, установленных статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, а также в соответствии с законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края, Уставом муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края.

2. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования либо градостроительных регламентов.

3. Основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила являются:

- несоответствие Правил генеральному плану муниципального образования Усть-Калманский сельсовет (при его разработке) и возникшее в результате внесения в генеральный план изменений;

- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

- несоответствие Правил Схеме территориального планирования Усть-Калманского района Алтайского края, возникшее в результате внесения в схему территориального планирования изменений;

- поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения;

- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

- несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

- несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с граница-ми земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

- несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями

использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

- установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

- принятие решения о комплексном развитии территории;

- обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

- несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

Статья 21. Лица, имеющие право вносить предложения об изменении настоящих Правил

1. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

- федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

- органами исполнительной власти Алтайского края в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

- органами местного самоуправления Усть-Калманского района, в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства районного значения;

- органами местного самоуправления муниципального образования Усть-Калманский сельсовет в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории сельсовета;

- органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

- физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, когда в результате применения настоящих Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

- уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

- высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей.

Статья 22. Порядок подготовки изменений в настоящие Правила

1. Предложения о внесении изменений в настоящие Правила направляются в Комиссию по землепользованию и застройке. Предложения могут относиться к формулировкам текста Правил, перечням видов разрешенного использования недвижимости, предельным параметрам разрешенного строительства, границам территориальных зон.

2. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе местной администрации.

3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных статьей 20 Правил, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае одно-кратного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 2 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.

4. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией не подлежит.

5. Глава местной администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

6. Особенности внесения изменений в правила землепользования и застройки осуществляется с учетом статьи 33 Градостроительного кодекса РФ.

Глава 8. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет

Статья 23. Предоставления земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности

1. Предоставление земельных участков для строительства из земель государственной и муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (глава V.1), действующим законодательством, генеральным планом поселения, настоящими Правилами, документацией по планировке территории поселения.

Статья 24. Публичный сервитут

1. Публичный сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным участком.

2. Публичный сервитут устанавливается нормативным правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

3. В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса РФ публичные сервитуты могут устанавливаться для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;

3) проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;

4) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;

5) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;

6) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;

7) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);

8) использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса РФ:

а) строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электро-сетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);

б) складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;

в) устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

г) размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;

д) проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий

для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом а) настоящей статьи;

е) реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

4. Публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком.

5. Инициаторами установления (прекращения) публичного сервитута могут быть физические и юридические лица, органы местного самоуправления.

6. Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», за исключением сервитутов, предусмотренных пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса РФ. Сведения о публичных сервитутах вносятся в Единый государственный реестр недвижимости.

Статья 25. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд

1. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется земельным законодательством и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008г. № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Земельным кодексом РФ, законодательством Алтайского края, настоящими Правилами, нормативными правовыми актами муниципального образования Усть-Калманский район, муниципального образования Усть-Калманский сельсовет.

2. Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд осуществляется в случаях, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)), а земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, также в случаях, связанных с размещением объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов обороны и безопасности, созданием особо охраняемых природных территорий, строительством водохранилищ и иных искусственных водных объектов, объектов инфраструктуры особой экономической зоны, предусмотренных планом обустройства и соответствующего материально-технического оснащения особой экономической зоны и прилегающей к ней территории. Резервирование земель может осуществляться также в отношении земельных участков, необходимых для целей недропользования.

3. Резервирование земель допускается в установленных документацией по планировке территории зонах планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, в пределах территории, указанной в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», а также в пределах иных необходимых в соответствии с федеральными законами для обеспечения государственных или муниципальных нужд территорий.

4. Земли для государственных или муниципальных нужд могут резервироваться на срок не более чем три года, а при резервировании земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-

распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», на срок не более чем два года. Допускается резервирование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, для строительства и реконструкции объектов морского транспорта, внутреннего водного транспорта, железнодорожного транспорта, воздушного транспорта (в том числе объектов единой системы организации воздушного движения), транспортно-пересадочных узлов и метрополитена, строительства и реконструкции автомобильных дорог федерального значения, регионального значения, межмуниципального значения, местного значения и других линейных объектов государственного или муниципального значения на срок до двадцати лет.

5. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется Правительством Российской Федерации.

6. В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса РФ изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется на основании решений:

1) уполномоченных федеральных органов исполнительной власти - в случае изъятия земельных участков для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд), в том числе для размещения объектов федерального значения. Уполномоченные федеральные органы исполнительной власти принимают также решения об изъятии земельных участков в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения);

2) уполномоченных исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации - в случае изъятия земельных участков для государственных нужд субъекта Российской Федерации (региональных нужд), в том числе для размещения объектов регионального значения. Исполнительные органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают также решения об изъятии земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения;

3) органов местного самоуправления - в случае изъятия земельных участков для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов местного значения.

7. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения допускается, если указанные объекты предусмотрены:

1) утвержденными документами территориального планирования (за исключением объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, которые в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не подлежат отображению в документах территориального планирования);

2) утвержденными проектами планировки территории.

8. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд для строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения может быть принято не позднее чем в течение шести лет со дня утверждения проекта планировки территории, предусматривающего размещение таких объектов

9. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд (далее также - решение об изъятии) может быть принято в отношении одного или нескольких земельных участков, в том числе земельного участка или земельных участков, подлежащих образованию.

10. Решение об изъятии принимается в отношении всех объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, подлежащих изъятию, за

исключением сооружений (в том числе сооружений, строительство которых не завершено), размещение которых на изымаемых для государственных или муниципальных нужд земельных участках не противоречит цели изъятия.

11. Решение об изъятии может быть принято в отношении всех или некоторых земельных участков, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения, для строительства, реконструкции которых осуществляется такое изъятие.

12. В решении об изъятии должны быть указаны изымаемые земельные участки, в том числе земельные участки, подлежащие образованию, и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, а также цель изъятия земельных участков, реквизиты документов, в соответствии с которыми осуществляется изъятие. В случае, если решение об изъятии принимается на основании ходатайства, поданного лицом, указанным в статье 56.4 Земельного кодекса РФ, в решении об изъятии указывается это лицо. В решении об изъятии указываются сооружения, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется, а также сервитуты, публичные сервитуты, которые установлены в отношении изымаемых земельных участков и которые сохраняются.

13. К решению об изъятии прилагается схема расположения земельного участка, если подлежащие изъятию земельные участки предстоит образовать и отсутствует утвержденный проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование таких земельных участков. В этом случае решение об изъятии должно содержать указание на утверждение схемы расположения земельного участка.

14. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, принявшие такое решение:

1) осуществляют размещение решения об изъятии на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечивают опубликование решения об изъятии (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

3) направляют копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости. В случае, если в связи с изъятием земельных участков изъятию подлежат расположенные на них здания, сооружения, находящиеся в них помещения, копия решения об изъятии направляется также по месту нахождения таких зданий, сооружений, помещений. Если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты, ему также отправляется копия решения об изъятии в электронной форме. В отсутствие сведений об адресах, указанных в настоящем пункте, копия решения об изъятии по указанным адресам не направляется;

4) направляют копию решения об изъятии в орган регистрации прав;

5) направляют организации, подавшей ходатайство об изъятии, на основании которого осуществляется изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд (при наличии такого ходатайства), копию решения об изъятии, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав на недвижимость, и способах связи с ними, о лицах, являющихся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, сведения о которых получены на основании предусмотренных подпунктом 1 пункта 1 статьи 56.5 Земельного кодекса РФ

запросов, а также копии документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые земельные участки и (или) на расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества.

15. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

16. Решение об изъятии может быть обжаловано в суд в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателя изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

Статья 26. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования

1. Планировочная организация и застройка территории муниципального образования должны отвечать требованиям создания благоприятной среды, способствующей организации жизнедеятельности населения, защите от неблагоприятных факторов природного и техногенного воздействия.

2. Для создания благоприятной среды проживания необходимо:

- обеспечивать эффективное использование территории с учетом особенностей ее функциональной организации, развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, заложенных в генеральном плане муниципального образования Усть-Калманский сельсовет, и в документации по планировке территории;
- обеспечить сохранение природной среды и имеющихся объектов историко-культурного наследия;
- использовать, в том числе в новой застройке, архитектурно-планировочные приемы, наиболее соответствующие социально-гигиеническим параметрам;
- обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения.

3. Застройка территории муниципального образования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в области градостроительной деятельности и градостроительными регламентами, обязательными для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки.

4. При проектировании и осуществлении любого вида строительства необходимо соблюдать красные линии, иные линии регулирования застройки, предусмотренные утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией. Нарушение красных линий влечет за собой наступление административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

5. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, линейных сооружений и объектов, элементов благоустройства территории должно осуществляться в соответствии с проектной документацией, подготовленной, согласованной и утвержденной заказчиком. Основанием для выдачи разрешения на строительство служит проектная документация, градостроительный план земельного участка, а также наличие правоустанавливающих документов на застраиваемый земельный участок.

6. Виды объектов капитального строительства, при строительстве которых проектная документация может не подготавливаться, а также когда выдача разрешения на строительство не требуется, устанавливаются законодательством о градостроительной деятельности.

7. Граждане и юридические лица, владеющие земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды вправе осуществлять снос или реконструкцию находящихся на данных земельных участках зданий, строений, сооружений в соответствии с градостроительным, земельным, жилищным законодательством, законодательством об

охране природы и культурного наследия при условии выполнения обязательств обременения земельных участков.

8. Застройщиком, до начала строительства жилых домов и общественных зданий должны осуществляться устройство дорог, вертикальная планировка территорий, прокладка новых и реконструкция существующих инженерных коммуникаций.

9. Все объекты капитального строительства должны вводиться в эксплуатацию с обеспечением полного уровня инженерного оборудования и благоустройства (проезды, подходы, озеленение, наружное освещение и т.п.), исключающего необходимость возобновления земляных (строительных) работ на участках с объектами, введенными в эксплуатацию.

10. Объем и качество законченного строительством объекта, оснащение инженерным оборудованием, внешнее благоустройство земельного участка должны соответствовать проектной документации.

11. Ответственность за сохранность геодезических знаков, зеленых насаждений, элементов благоустройства в районе выполнения работ возлагается на застройщика либо лицо, осуществляющее ведение строительных работ.

Статья 27. Выдача разрешения на строительство

1. Правом осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории поселения обладают физические и юридические лица, владеющие земельными участками, объектами капитального строительства на правах собственности, аренды, постоянного бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения.

2. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением случаев, предусмотренных статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

3. Разрешение на строительство выдается в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил земле-пользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях, а также в случае несоответствия проектной документации объектов капитального строительства ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

5. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»);

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования, критерии отнесения к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в случае, указанном в части 11 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскала включительно;

4.5) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;

5) иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

6. В целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») или садового дома застройщик подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

7. Форма уведомления о планируемом строительстве утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. В случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает или направляет способами, указанными в части 6 настоящей статьи, уведомление об этом в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления с указанием изменяемых параметров. Рассмотрение указанного уведомления осуществляется в соответствии с частями 4 - 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса РФ. Форма указанного уведомления утверждается

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

9. Особенности осуществления строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома определены статьей 51.1 Градостроительного кодекса РФ.

Статья 28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов осуществляется органом, выдавшим разрешение на строительство в порядке, установленном статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

2. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства.

3. Обязательным приложением к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию является представленный заявителем технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. В разрешении на ввод объекта в эксплуатацию должны быть отражены сведения об объекте капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления его государственного кадастрового учета. Состав таких сведений должен соответствовать установленным в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требованиям к составу сведений в графической и текстовой частях технического плана.

5. Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

6. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае, если в соответствии с частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.

7. В случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление об окончании строительства). В случае, если уполномоченным на выдачу разрешения на строительство органом является федеральный орган исполнительной власти в сфере государственной охраны, уведомление об окончании строительства подается на бумажном носителе посредством личного обращения в указанный орган либо направляется посредством почтового отправления с уведомлением о вручении. Уведомление об окончании строительства должно содержать сведения, предусмотренные Градостроительным кодексом РФ.

8. Форма уведомления об окончании строительства утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Статья 29. Градостроительный план земельного участка

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка (статья 57.3 Градостроительного кодекса РФ (с учетом Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 № 575)).

2. В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемая правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с частью 6 настоящей статьи.

4. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 2 настоящей статьи, обращаются с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть направлено в орган местного самоуправления в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, или подано заявителем через многофункциональный центр.

5. Орган местного самоуправления в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в части 4 настоящей статьи, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.

6. При подготовке градостроительного плана земельного участка орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запрос о представлении информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 Градостроительного кодекса РФ. Указанная

информация подлежит представлению в орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого запроса.

7. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения, порядок присвоения номеров градостроительным планам земельных участков устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, за исключением информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 Градостроительного кодекса РФ, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

9. В случае раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов, образованных и (или) измененных земельных участков не требуется. При осуществлении в течение срока, установленного частью 8 настоящей статьи, мероприятий, предусмотренных статьей 5.2 Градостроительного кодекса РФ, в указанном случае используется градостроительный план исходного земельного участка.

Глава 9. Заключительные положения

Статья 30. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям

1. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования.
2. Утвержденные правила землепользования и застройки подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения.
3. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления по вопросам, касающимся землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.
4. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на их территории, разрешения на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт которых выданы до вступления Правил в силу, при условии, что срок действия разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт не истек.

Статья 31. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации

1. На основании утвержденных Правил администрация муниципального образования вправе принимать решения:
 - о приведении в соответствие с настоящими Правилами утвержденной и не реализованной документации по планировке территории, в том числе в части установленных настоящими Правилами градостроительных регламентов;
 - о подготовке новой документации по планировке территории, которая после утверждения в установленном порядке может использоваться как основание для подготовки предложений о внесении изменений в настоящие Правила в части уточнения, изменения границ территориальных зон, состава территориальных зон, перечня видов разрешенного использования, показателей предельных размеров земельных участков и

предельных параметров разрешенного строительства применительно к соответствующим территориальным зонам.

Часть II. Карты градостроительного зонирования

Глава 10. Градостроительное зонирование

Статья 32. Состав и содержание карт градостроительного зонирования

1. Карты градостроительного зонирования муниципального образования Усть-Калманский сельсовет являются составной графической частью настоящих Правил. На Картах отображены границы территориальных зон и их кодовые обозначения, определяющие вид территориальной зоны, а также границы зон с особыми условиями использования территорий.

2. Состав Карт градостроительного зонирования настоящих Правил:

- Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края, масштаб 1:25 000;
- Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Усть-Калманка, масштаб 1:5 000;
- Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территорий в границах п. Новый Чарыш, масштаб 1:5 000.

Статья 33. Порядок установления территориальных зон

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом муниципального образования, схемой территориального планирования муниципального района;
- определенных Градостроительным кодексом РФ территориальных зон;
- сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- планируемых изменений границ земель различных категорий;
- предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;
- границам муниципальных образований;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

Статья 34. Виды территориальных зон, обозначенных на Картах градостроительного зонирования

1. Виды и состав территориальных зон установлены в соответствии со статьей 35 Градостроительного кодекса РФ.

2. На Картах градостроительного зонирования части территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет (с. Усть-Калманка. п. Новый Чарыш) отображены следующие виды территориальных зон.

Условные

обозначения Наименование территориальных зон

ЖИЛАЯ ЗОНА

Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА

О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА

П Зона производственных, коммунальных и складских объектов

ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

И Зона инженерной инфраструктуры

Т Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Р Зона размещения объектов рекреационного назначения

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий

Сх2 Зона для размещения объектов сельскохозяйственного назначения

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Сл1(1) Зона специального назначения, связанная с захоронениями (ритуального назначения)

Сл1(2) Зона специального назначения, связанная с захоронениями (для складирования и захоронения отходов)

А Зона акваторий*

ТОП Территории общего пользования*

На Картах градостроительного зонирования муниципального образования также отображены:

А - Земельные участки (территории) водных объектов;

ТОП - Земельные участки (территории) общего пользования.

Часть III. Градостроительные регламенты

Глава 11. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 35. Порядок установления градостроительных регламентов

1. В соответствии с ст. 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты определяют правовой режим земельных участков, а также всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Настоящими Правилами градостроительные регламенты установлены с учетом:

- фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- видов территориальных зон, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. Действие градостроительного регламента распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны (за исключением земельных участков, отмеченных в статье 3 пунктах 4-6 настоящих Правил).

4. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

5. Реконструкция указанных в части 4 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

6. В случае если использование указанных в части 4 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

7. В градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (при наличии на карте градостроительного зонирования территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства);

- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Статья 36. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждого земельного участка и иного объекта недвижимости разрешенным считается такое использование, которое соответствует:

- градостроительным регламентам настоящих Правил;
- ограничениям по условиям охраны объектов культурного наследия - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зоне охраны объектов культурного наследия;
- ограничениям по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зонах действия соответствующих ограничений;
- иным ограничениям на использование объектов недвижимости (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов, договоры об установлении частных сервитутов, иные предусмотренные законодательством документы).

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

а) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено применительно к соответствующим территориальным зонам и выбор таких видов деятельности и объектов осуществляется самостоятельно (без дополнительных разрешений и согласований) правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, при условии соблюдения требований технических регламентов;

б) условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты капитального строительства, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам при условии получения разрешения в порядке, определенном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и обязательного соблюдения требований технических регламентов;

в) вспомогательные виды разрешенного использования недвижимости, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними.

3. Для всех видов разрешенного использования допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

4. Виды использования земельного участка, не предусмотренные в градостроительных регламентах, являются запрещенными.

5. Наименования видов разрешенного использования определены по Классификатору, утвержденному Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482) (в ред. Приказов Росреестра от

20.04.2021 № П/0166, от 30.07.2021 № П/0326, от 16.09.2021 № П/0414, от 23.06.2022 № П/0246, от 24.12.2024 № П/0426/24). (Приложение 1).

Статья 37. Использование земельных участков или объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам

1. В соответствии с ст. 85 Земельного кодекса РФ земельный участок и прочно связанные с ним объекты недвижимости не соответствуют установленному градостроительному регламенту территориальных зон в случае, если:

- виды их использования не входят в перечень видов разрешенного использования;
- их размеры не соответствуют предельным значениям, установленным градостроительным регламентом.

2. Указанные земельные участки и прочно связанные с ними объекты недвижимости могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно для жизни и здоровья людей, окружающей среды, памятников истории и культуры.

3. В случаях, если использование не соответствующих градостроительному регламенту земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимости опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких объектов.

4. Реконструкция существующих объектов недвижимости, а также строительство новых объектов недвижимости, прочно связанных с указанными земельными участками, могут осуществляться только в соответствии с установленными градостроительными регламентами.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительными регламентами территориальных зон должно быть направлено на постепенное приведение их в соответствие с установленным градостроительными регламентами.

6. Не соответствующее требованиям настоящих Правил здание либо строение, находящееся в ветхом или аварийном состоянии, может быть восстановлено только в тех случаях, если его последующее использование будет соответствовать установленным регламентам.

7. В целях побуждения правообладателей объектов недвижимости к приведению использования таких объектов в соответствие с градостроительными регламентами могут устанавливаться повышенные ставки земельного налога, арендной платы за землю, здания, строения и сооружения, применяться иные меры, не противоречащие законодательству.

Статья 38. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны – Ж1) - выделена для обеспечения правовых, социальных, культурных, бытовых условий формирования жилых образований из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов усадебного типа, малоэтажных многоквартирных жилых домов, с минимально разрешенным набором услуг местного значения, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Таблица 1

Вид	Код	Наименование	Параметры	разрешенного	Ограничения	использования
-----	-----	--------------	-----------	--------------	-------------	---------------

разрешенного использования	(по классификатору)	вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	использования	земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер – 0,03 га, - максимальный размер – 0,15 га; Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей; Максимальный процент застройки - 60%. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев - 4 м; - от стволов среднерослых деревьев - 2 м; - от кустарника - 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование земельных участков (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС) при осуществлении публичного сервитута. При размещении существующей застройки в границах прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного кодекса РФ, должна быть доступна для общего пользования. При определении места расположения объектов капитального строительства (далее ОКС) на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). Требуется соблюдение правил благоустройства сельсовета
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,03 га, - максимальный размер - 0,7 га; Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей. Максимальный процент застройки - 20 %. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приусадебного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-,	

			двухквартирного и блокированного дома - 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев – 4 м; - от стволов среднерослых деревьев – 2 м; - от кустарника – 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
2.3	Блокированная жилая застройка		Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,03 га. - максимальный размер - 0,15 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 5 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
2.7	Обслуживание жилой застройки		Минимальная площадь ЗУ* - 0,001 га Минимальный отступ от границы ЗУ в целях определения места допустимого размещения объекта: - от соседних земельных участков - 3 м, - от красной линии улиц – 5 м**, Предельное количество надземных этажей - 3эт. Максимальный процент застройки*** – 50%. * Для встроенных учреждений и предприятий с учетом Гражданского кодекса РФ и Жилищного кодекса РФ. **Для объектов образования и просвещения - 10 м; ***Для объектов образования и здравоохранения - 40 %.	
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка		Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,03 га - максимальный размер - 0,15 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность – до 4 этажей, включая мансардный. Максимальный процент застройки 65 %. Минимальный отступ от красной линии - 3 м, до границы смежного	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе

			земельного участка - 1 м. Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.	ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. Не допускается размещение во встроенных или пристроенных к дому помещениях магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов, организаций бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов, обуви). Расстояние между ОКС принимается с учетом противопожарных требований.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование		Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,1 га. - максимальная размер - 2 га. Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от границ земельного участка - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30%. Минимальный отступ от красной линии - 10 м.	Не допускается размещение учреждений образования в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается участки детских дошкольных примыкать непосредственно к магистральным улицам. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.
3.3	Бытовое обслуживание		Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%.	
4.4	Магазины		Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,3 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
4.6	Общественное питание		Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.	

			Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	12.0 (включает коды 12.0 1-12.0 2)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
	14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установление СЗЗ. Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры: в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения, охранных зон ЛЭП, линий связи, согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений использования ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
	3.2	Социальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%.	В границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение требований ст. 65 Водного кодекса РФ.
	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,2 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки -	

			50%. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.6 (включает коды 3.6.1-3.6.2)	Культурное развитие	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50%. Предельное количество этажей - 3. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.8.1	Государственное управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%.	
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80%.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	
	3.1(включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (код зоны – Ж2) определяется для размещения и обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих

малоэтажных жилых домов.

Таблица 2

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер – 0,03 га; - максимальный размер - 0,15 га; Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей; Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев - 4 м; - от стволов среднерослых деревьев - 2 м; - от кустарника - 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование земельных участков (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС) при осуществлении публичного сервитута. При размещении существующей застройки в границах прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного кодекса РФ, должна быть доступна для общего пользования.
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,05 га; - максимальный размер - 0,7 га; Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей. Максимальный процент застройки - 20 %. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приусадебного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени	При определении места расположения объектов капитального строительства (далее ОКС) на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). Требуется соблюдение правил благоустройства сельсовета.

		огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома - 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев – 4 м; - от стволов среднерослых деревьев – 2 м; - от кустарника – 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
2.3	Блокированная жилая застройка	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,03 га. - максимальный размер - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 5 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
2.7	Обслуживание жилой застройки	Минимальная площадь ЗУ* - 0,01 га Минимальный отступ от границы ЗУ в целях определения места допустимого размещения объекта: - от соседних земельных участков - 3м, - от красной линии улиц-5м**, Предельное количество надземных этажей-3эт. Максимальный процент застройки*** – 50%. <i>* Для встроенных учреждений и предприятий с учетом Гражданского кодекса РФ и Жилищного кодекса РФ.</i> <i>**Для объектов образования и просвещения -10 м;</i> <i>***Для объектов образования и здравоохранения - 40 %.</i>	
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,03га - максимальный размер - 0,15 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность – до 4 этажей, включая мансардный. Максимальный процент застройки	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в

		40 %. Минимальный отступ от красной линии - 3 м, до границы смежного земельного участка - 1 м. Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.	пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. Не допускается размещение во встроенных или пристроенных к дому помещениях магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов, организаций бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов, обуви). Расстояние между ОКС принимается с учетом противопожарных требований.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер - 0,1 га. - максимальная размер - 2 га. Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки - 30%. Минимальный отступ от границ земельного участка - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30%. Минимальный отступ от красной линии - 10 м.	Не допускается размещение учреждений образования в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается участки детских дошкольных примыкать непосредственно к магистральным улицам. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.
3.3	Бытовое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%.	
4.4	Магазины	Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
4.6	Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка - 0,06 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,06 га.	

			участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	12.0 (включает коды 12.0 1-12.0 2)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
	14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.1. 2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установление СЗЗ. Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры: в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения, охранных зон ЛЭП, линий связи, согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений использования ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. В границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение требований ст. 65 Водного кодекса РФ.
	3.2	Социальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	3.4. 1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,2 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м.	

			Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.6 (включает коды 3.6.1-3.6.2)	Культурное развитие	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50%. Предельное количество этажей - 3. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.8.1	Государственное управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	
	3.1(включает коды 3.1.1)	<u>Коммунальное обслуживание</u>	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	

Статья 39. Градостроительные регламенты общественно-деловой зоны

1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения (код зоны – О1) предназначена для размещения объектов административного, делового, общественного, культурно-бытового и обслуживающего назначения.

Таблица 3

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	3.2	Социальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%.	Не допускается размещение объектов общественно-деловой зоны с нормируемыми показателями качества среды обитания в том числе: здравоохранения, образования и просвещения, отдыха в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. При определении места расположения объектов капитального строительства на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).
	3.3	Бытовое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	3.4	Здравоохранение	Минимальная площадь земельного участка - 0,1 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Минимальный размер земельного участка - 0,1 га. Максимальная площадь земельного участка - 2 га Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки - 30 %. Минимальный отступ от границ земельного участка - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 10 м.	
	3.6 (включая)	Культурное развитие	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,04 га.	

ет код ы 3.6. 1- 3.6. 2		участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки – 50 %. Предельное количество этажей - 3.	
3.7	Религиозное использовани е	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %. Минимальный процент озеленения – 15 %.	
3.8. 1	Государствен ное управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. <i>Максимальный процент застройки</i> – 50 %.	
3.10 .1	Амбулаторно е ветеринарное обслуживани е	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,05 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. <i>Максимальный процент застройки</i> – 50 %.	
4.1	Деловое управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. <i>Максимальный процент застройки</i> – 50 %.	
4.3	Рынки	Минимальная площадь земельного участка - 0,03 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 1. <i>Максимальный процент застройки</i> – 50 %.	
4.4	Магазины	Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного	

			участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. <i>Максимальный процент застройки - 50 %.</i>	
	4.5	Банковская и страховая деятельность	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,1 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. <i>Максимальный процент застройки - 50 %.</i>	
	4.6	Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка - 0,06 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. <i>Максимальный процент застройки - 50 %.</i>	
	4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,1 га Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. <i>Максимальный процент застройки - 50 %.</i>	
	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки – 60 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	
	5.1(включает коды 5.1.1-5.1.3)	Спорт	<i>Минимальная площадь земельных участков - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.</i>	
	12.0 (включает коды)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в	Использование 3У определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

	12.0 1- 12.0 2)		границах земельного участка не подлежат установлению.	
Условно разрешенный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 80 %.	
	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Минимальная площадь земельного участка - 0,4 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

2.1.	1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	<i>Предельные размеры земельных участков:</i> - минимальный размер - 0,05 га - максимальный размер - 0,4 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность – до 4 этажей, включая мансардный. Максимальный процент застройки 40 %. Минимальный отступ от красной линии - 3 м, до границы смежного земельного участка - 1 м. Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользования земельными участками (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС) при осуществлении публичного сервитута. При размещении существующей застройки в границах прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного кодекса РФ, должна быть доступна для общего пользования. <i>При определении места расположения ОКС на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).</i>
	2.3	Блокированная жилая застройка	<i>Предельные размеры земельных участков:</i> - минимальный размер - 0,03 га. - максимальный размер - 0,5 га Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки - 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 5 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	<i>Предельные размеры земельных участков:</i> - минимальный размер – 0,05 га, - максимальный размер - 0,2 га; Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Этажность - высотой не выше трех надземных этажей. Максимальный процент застройки - 30 %. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. До границы соседнего приусадебного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания	

			скота и птицы – 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 м; - от стволов высокорослых деревьев – 4 м; - от стволов среднерослых деревьев – 2 м; - от кустарника – 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров) - от кустарника - 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров). При осуществлении компактной застройки поселений земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства у дома (квартиры) могут предоставляться в меньшем размере с выделением остальной части участка за пределами поселений.	
<i>Вспомогательный</i>	3.1 (включает коды 3.1.1)	<i>Коммунальное обслуживание</i>	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 40. Градостроительные регламенты производственных зон

1. Зона производственного назначения (код зоны П) - выделена для размещения производственных, коммунальных и складских объектов, обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

Таблица 4

<i>Вид разрешенного использования</i>	<i>Код (по классификатору)</i>	<i>Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)</i>	<i>Параметры разрешенного использования</i>	<i>Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.</i>
	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения

			Минимальная плотность застройки – 30%.	согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута
Основной	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65 %. Минимальная плотность застройки – 30 %.	
	6.4	Пищевая промышленность	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки – 70 %. <i>Минимальная плотность застройки – 36 %.</i>	Размещение объектов не выше V класса опасности. Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры согласно нормативным требованиям технических регламентов. При размещении производственных и коммунально-складских
	6.6	Строительная промышленность	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки – 70 %. <i>Минимальная плотность застройки – 27 %.</i>	объектов в границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст.65 Водного кодекса РФ. Производственные объекты пищевой промышленности запрещается размещать в границах СЗЗ других объектов. Возможно перепрофилирование объекта
	6.9	Склад	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки – 60 %. <i>Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.</i>	сельскохозяйственного назначения на иной вид производственной деятельности того же класса опасности при соблюдении требований санитарного законодательства. Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон.
	12.0 (включает код 12.01-12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Эксплуатация существующих объектов расположенных с нарушением санитарных норм и правил допускается при проведении реконструкции объекта или

	2)			перепрофилирования производства с целью снижения загрязнения атмосферного воздуха и снижения физических воздействий на атмосферный воздух до предельно допустимых параметров (ПДК, ПДУ).
	3.1 (вкл ючас т код ы 3.1.1)	Коммунально е обслуживани е	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. <i>Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.</i>	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешен ный	6.8	Связь	<i>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.</i>	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.4	Магазины	Минимальная площадь ЗУ - 0,08 га* Минимальный отступ от границы ЗУ в целях определения места допустимого размещения объекта: - от соседних земельных участков - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2 эт. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	3.1 (вкл ючас т код ы 3.1.1)	Коммунально е обслуживани е	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. <i>Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.</i>	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.

<i>Вспомогательный</i>	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки – 60 %. <i>Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.</i>	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
------------------------	-----	------------------	--	--

Статья 41. Градостроительные регламенты зоны транспортной инфраструктуры

1. *Зона транспортной инфраструктуры (код зоны – Т)* предназначена для размещения объектов автомобильного транспорта.

Таблица 5

<i>Вид разрешенного использования</i>	<i>Код (по классификатору)</i>	<i>Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)</i>	<i>Параметры разрешенного использования</i>	<i>Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.</i>
<i>Основной</i>	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 80 %. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	
	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2.	

			Максимальный процент застройки – 60 %. <i>Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению.</i>	
4.9.1 (включая код 4.9.1.1 - 4.9.1.4)	Объекты дорожного сервиса		Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 60 %. <i>Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению</i>	Запрещается выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, а также с размещением дорожного сервиса (за исключением некоторых случаев, например, прокладки и переустройства инженерных коммуникаций, по договору с владельцем дороги). Запрещается размещение зданий, строений, сооружений и др. объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта и содержания, не относящегося к объектам дорожного сервиса. Размещение придорожного сервиса с учетом требований нормальной эксплуатации автомобильных дорог, их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения.
7.2 (включая код 7.2.1-7.2.3)	Автомобильный транспорт		Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 60 %. Расстояния от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых и общественных зданий не менее 50 м.	Допускается установление частного сервитута при размещении объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, установление публичного сервитута. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации на условиях публичного сервитута.
12.0 (включая код 12.01-12.02)	Земельные участки (территории) общего пользования		<i>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.</i>	
3.1 (включая код 3.1.1)	Коммунальное обслуживание		Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. <i>Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.</i>	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Условно разрешенный	3.1 (включает коды 3.1.1)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. <i>Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.</i>	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный		Не установлены		

Статья 42. Градостроительные регламенты зоны инженерной инфраструктуры

1. Зона инженерной инфраструктуры (код зоны – И) предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры.

Таблица 6

Вид разрешенного использования	Код (по классификации)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	6.8	Связь	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	3.1 (включает коды 3.1.1, 3.1.2)	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
	12.0 (включает коды 12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

	01 - 12. 02)			
Условно разрешенный	4.1	Деловое управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки – 50 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Объекты предназначены для обслуживания процесса производства. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. При определении места расположения объектов капитального строительства на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»)
Вспомогательный	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки – 60 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.

Статья 43. Градостроительные регламенты зоны рекреационного назначения

1. Зона размещения объектов рекреационного назначения (код зоны – Р) представлена зонами озелененных территорий общего пользования - парков, садов, скверов, естественных зеленых насаждений

Действие градостроительных регламентов на территории мест отдыха распространяется исключительно в случае, когда часть указанных территорий в установленном законом порядке, на основании проектов планировки, выводится из состава территорий общего пользования. В иных случаях действие градостроительных регламентов на территории мест отдыха не распространяется, так как земельные участки в зоне Р1 находятся в границах территорий общего пользования.

Таблица 7

Вид разрешенного	Код (по клас	Наименование вида разрешенного	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального
---------------------	--------------------	--------------------------------------	---	--

использования	сификация	использование земельного участка (по классификации)		строительства
Основной	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка – 0,001 га. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению. Предельное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.
	9.1	Охрана природных территорий	Предельные размеры ЗУ и параметры разрешенного использования ОКС: - не подлежат установлению*. <i>*В соответствии со ст. 36 Градостроительного кодекса РФ</i>	В случае, если ЗУ (его часть) и ОКС расположены в границах зон с особыми условиями использования территории либо в границах территорий особого регулирования градостроительной деятельности (согласно Карте зон с особыми условиями использования территории) использование ЗУ (его части) и ОКС осуществляется с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации и указанных в статье 53 настоящих Правил в соответствии ст. 21.
	5.2	Природно-познавательный туризм	Предельные размеры ЗУ и параметры разрешенного использования ОКС - не подлежат установлению*. <i>* В связи с их отсутствием</i>	В границах данной территориальной зоны действуют следующие ЗОУИТ и территории особого регулирования градостроительной деятельности: - санитарный разрыв от автомобильных дорог регионального значения общего пользования; - охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, а именно: объектов электроснабжения, сооружений связи, систем газоснабжения; - зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и санитарно-защитной полосы водопровода*; - водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы (в том числе береговые полосы водных объектов общего пользования); - защитные зоны памятников истории и архитектуры. <i>*После разработки проекта зон санитарной охраны</i>

Commented [I1]:

				<i>источников питьевого водоснабжения</i>
	12.0 (включает коды 12.0 1-12.0 2)	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
<i>Условно разрешенный</i>	5.1	Спорт	Минимальная площадь земельных участков - 0,01 га. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 10 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ при осуществлении публичного сервитута
<i>Вспомогательный</i>	3.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.

Статья 44. Градостроительные регламенты зоны сельскохозяйственного использования.

1. Зона сельскохозяйственных угодий (код зоны – Сх1) предназначена для размещения сельскохозяйственных угодий, объектов обслуживания сельскохозяйственного производства на территории населенных пунктов.

Таблица 8

<i>Вид разрешенного использования</i>	<i>Код (по классификатору)</i>	<i>Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)</i>	<i>Параметры разрешенного использования</i>	<i>Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.</i>
	13.1	Ведение огородничества		
	12.0	Земельные участки (территории) общего	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков,	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим

		пользования	предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	законодательством.
	3.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежат установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Условно разрешенный	3.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежат установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта)	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 60%..	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

2. Зона сельскохозяйственного назначения (код зоны – СХ2) предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения на территории населенных пунктов.

Таблица 9

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	1.8	Жилищное	Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га. Без права возведения объектов капитального строительства. Минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения

			процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
1.10	Птицеводство	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки – 55%. Минимальная плотность застройки – 25%.		
1.11	Свиноводство	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного – 3 м. Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки – 65 %. Минимальная плотность застройки – 30 %.		
1.12	Пчеловодство	Максимальный размер земельного участка - 4 га Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей – 1. Максимальный процент застройки – не подлежит установлению.		
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65 %. Минимальная плотность застройки – 30 %.		
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65 %. Минимальная плотность застройки – 30 %.		
Условно разрешенный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %. Минимальная плотность застройки не подлежит установлению.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов	
	6.9	Склад Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Минимальные отступы от границ	Требуется соблюдение ограничений в пределах охранных зон	

			земельного участка – 3м. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60 %.	объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	6.9.1	Складские площадки	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60 %.	
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта)	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению). Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 45. Градостроительные регламенты зоны специального назначения

1. Зона специального назначения, связанная с захоронениями (ритуального назначения) - *Cn1(1)*, предназначена для размещения объектов ритуального назначения (кладбищ, крематориев).
- 2.

Таблица 10

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	12.1	Ритуальная деятельность	Минимальная площадь земельных участков 0,1 га, максимальная площадь земельных участков 10 га. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальные процент застройки кладбищ 2% без учета захоронений. Этажность - 1 этаж.	Запрещено строительство объектов капитального строительства на указанной территории после закрытия кладбища независимо от срока давности. Порядок использования территории определяется с учетом требований государственных градостроительных нормативов и правил, специальных нормативов
	12.0 (включает)	Земельные участки (территории) общего	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков,	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим

	коды 12.0 1- 12.0 2)	пользования	предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению	законодательством.
Условно разрешенный	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов (в части размещения часовни)	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. <i>Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежат установлению</i>	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
Вспомогательный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. <i>Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежат установлению</i>	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.

2. Зона специального назначения, связанная с захоронениями (для складирования и захоронения отходов)– Cn1(2) выделена для складирования, захоронения и переработки отходов

Таблица 11

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	12.2	Специальная деятельность	Минимальная площадь земельных участков 0,06 га, Этажность – 1 этаж. Минимальный отступ от границ земельного участка 3 м. Максимальные процент застройки 50%.	Территория после консервации скотомогильника сохраняет СЗЗ и не может быть использована в хозяйственной деятельности. Территория после закрытия полигона коммунальных отходов подлежит рекультивации. Использование такого земельного участка для

				хозяйственных целей возможно только после получения соответствующего санитарно-эпидемиологического заключения в соответствии с действующим законодательством
Условно разрешенный	3.7.1	Предоставление коммунальных услуг (в части инженерных коммуникаций, кроме сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения)	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Предельная высота объекта - 10 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка, максимальный процент застройки не подлежат установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры
Вспомогательный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (в части размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры)	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельная высота объекта - 10 метров. Максимальный процент застройки, минимальная плотность застройки не подлежат установлению	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.

Статья 46. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Земельные участки, на которые градостроительные регламенты не распространяются

1. На территории муниципального образования с Усть-Калманский сельсовет действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

2. На территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет градостроительные регламенты не устанавливаются:

- для земель лесного фонда;
- для земель, покрытых поверхностными водами, территории акваторий (А);
- для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

3. Разрешенные виды использования земель лесного фонда и сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения устанавливаются в соответствии с Лесным кодексом и Земельным кодексом РФ.

Использование земельных участков в пределах улично-дорожной сети (в границах красных линий) определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством. Использование береговой полосы определяется в соответствии с Водным кодексом РФ.

Глава 12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории муниципального образования Усть-Калманский сельсовет

Статья 47. Виды зон градостроительных ограничений

1. Видами зон действия градостроительных ограничений, границы которых отображаются на карте градостроительного зонирования, являются:

- зоны с особыми условиями использования территорий (защитные зоны объектов культурного наследия, санитарно-защитные зоны, охранные зоны и зоны влияния объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; водоохранные зоны и др.), устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- зоны действия опасных природных или техногенных процессов (затопление, нарушенные территории, неблагоприятные геологические, гидрогеологические и другие процессы);
- зоны действия публичных сервитутов;
- зоны особо охраняемых природных территорий.

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах, водоохранных зонах, иных зонах установлены в соответствии с нормативными правовыми актами (табл. 12).

Таблица 12

Виды зон	Разновидности видов зон	Нормативно-правовое основание
1	2	3
Санитарно-защитные зоны, санитарный разрыв	СЗЗ объектов производственного назначения СЗЗ объектов сельскохозяйственного назначения СЗЗ объектов специального назначения; СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры.	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями).
		СП 34.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 2.05.02.85* «Автомобильные дороги» (с изменениями)
		Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС (ред. от 05.09.2014) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае»
		СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)

Охранные зоны	Охранные зоны (ОЗ) объектов инженерной инфраструктуры Придорожные полосы автомобильных дорог	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02. 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями)
		Федеральный закон от 07.07.2003 г. № 126-ФЗ «О связи» (с изменениями)
		Постановление Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
		Федеральный закон от 08.11.2007 г. №257-ФЗ «Об Автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Водоохранные зоны; Прибрежная защитная полоса	Водоохранная зона (ВЗ) водных объектов прибрежная защитная полоса (ПЗП) водных объектов	Водный кодекс Российской Федерации (с изменениями)
		ФЗ № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»
Зоны охраны памятников истории и культуры; Защитные зоны объектов культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия Защитные зоны объекта культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции)
		Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»
		Градостроительный Кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями)
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Зоны санитарной охраны	ЗСО источников питьевого водоснабжения, и санитарно-защитная полоса водопроводов питьевого назначения	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (с изменениями)
		СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Зоны действия опасных природных или техногенных процессов	Зоны затопления, зоны подтопления, зоны снежного заноса и др.	Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
		Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)

3. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных главой 6 настоящих Правил.

4. Границы зон действия градостроительных ограничений отображаются на карте градостроительного зонирования на основании установленных законодательством Российской Федерации нормативных требований, а также утвержденных в установленном порядке уполномоченными государственными органами проектов зон градостроительных ограничений.

5. Ограничения прав по использованию земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательны для исполнения и соблюдения всеми субъектами градостроительных отношений на территории муниципального образования.

6. Конкретные градостроительные обременения, связанные с установлением зон действия градостроительных ограничений, фиксируются в градостроительном плане земельного участка.

Статья 48. Зоны с особыми условиями использования территорий муниципального образования Усть-Калманский сельсовет

1. Конкретный состав и содержание ограничений на использование территории устанавливается законодательством и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, законами и нормативно правовыми актами местного самоуправления, нормативами, инструкциями и правилами соответствующих министерств и ведомств, в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и параметров градообразующих объектов.

2. *Санитарно-защитные зоны* – специальные территории с особым режимом использования вокруг объектов и производств, являющихся источником вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта – источника вредного воздействия в штатном режиме.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных

участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства).

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

3. В санитарно-защитной зоне кладбища запрещается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием объектов похоронного назначения, за исключением культовых и обрядовых объектов. По территории санитарно-защитных зон и кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

4. *Санитарный разрыв* – расстояние от источника поступления вредного фактора в окружающую среду до границы жилой территории или другого предприятия.

5. *Охранные зоны* транспортных и инженерных коммуникаций – территории вдоль линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, необходимые для обеспечения сохранности, нормального функционирования (функционирования в штатном режиме) и возможности доступа к этим объектам для их обслуживания или ремонта.

Границы охранных зон и ограничения по использованию территорий охранных зон устанавливаются строительными нормативами. Режим охранной зоны и ограничения по использованию охранной зоны могут быть изменены по согласованию с организацией-балансодержателем (обслуживающей организацией) соответствующего объекта, если это предусмотрено нормативной документацией.

На территории Усть-Калманского сельсовета установлены следующие охранные зоны:

- охранные зоны линий электропередачи напряжением 500 кВ и 10 кВ – соответственно 30 и 10 метров;
- охранный район линий связи – 2 м.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий);
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий);
- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах подземных кабельных линий).

6. Основной целью создания *зон санитарной охраны* (ЗСО) и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Определение границ зон санитарной охраны, определение режима этих зон и комплекса специальных мероприятий, направленных на обеспечение режима зон санитарной охраны производится в соответствии с санитарными нормами.

Источники водоснабжения имеют зоны санитарной охраны (ЗСО). Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Мероприятия по первому поясу

1) Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2) Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3) Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4) Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

1) Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих,

дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2) Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4) Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных выше в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

1) Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

2) Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Санитарно-защитные полосы от магистрального водопровода устанавливаются по обе стороны от объекта шириной 10 м.

7. Границы и режимы использования *водоохранных зон и прибрежных защитных полос* установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19-1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с указанными выше ограничениями, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с указанными выше ограничениями запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отходов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются: проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

8. *Придорожные полосы автодорог* - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы автодорог устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка

рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

9. Основные требования по обеспечению *сохранности объектов культурного наследия*.

1) Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов, и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2) Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ осуществляется региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Государственная историко-культурная экспертиза земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, проводится в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3) Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ в соответствии с Федеральным законом от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

а) На территории объекта культурного наследия запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, разрешенных статьей 5.1 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

б) На территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

в) Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

г) Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия (разделов о проведении спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

д) В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов проводятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

4) Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

а) Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся:

на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение

указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия;

на основании проектной документации на проведение указанных работ, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением;

при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

6) В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5) Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

6) Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7) В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются нормативным правовым актом органа охраны объектов культурного наследия Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

8) До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника);

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию);

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 300 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию).

В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Статья 49. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов

1. Зоны действия опасных природных и техногенных процессов отображаются в соответствии с данными Росреестра. Использование потенциально опасных территорий осуществляется после обеспечения условий безопасности.

2. Зоны воздействия вероятных чрезвычайных ситуаций определяются отдельным проектом для каждого потенциально опасного объекта в соответствии с действующими федеральными законами, строительными нормами и правилами, методическими рекомендациями.

Приложение

Приложение 1

Классификатор видов разрешенного использования земельных участков от 10 ноября 2020 г. № П/0412 (в ред. Приказов Росреестра от 20.04.2021 № П/0166, от 30.07.2021 № П/0326, от 16.09.2021 № П/0414, от 23.06.2022 № П/0246, от 24.12.2024 № П/0426/24)

Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***
1	2	3
Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	1.1
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием	1.3

	теплиц	
Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Виноградарство	Возделывание винограда на виноградопригодных землях	1.5.1
Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6
Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11, 1.15, 1.19, 1.20	1.7
Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.8
Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10
Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.11
Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования,	1.12

	необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	
Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	1.13
Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18
Сенокосение	Косение трав, сбор и заготовка сена	1.19
Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
Жилая застройка	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1-2.3, 2.5-2.7.1	2.0
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гараж выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если	2.1.1

	общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими	2.7.2

нужд	гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4	3.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2	3.4
Амбулаторно-	Размещение объектов капитального строительства,	3.4.1

поликлиническое обслуживание	предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морти)	3.4.3
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1-3.5.2	3.5
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	3.6.3
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1

Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1-3.9.3	3.9
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2	3.10
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в	3.10.2

	стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.	4.0
	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Развлечение	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1-4.8.3	4.8
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2
Проведение азартных игр в игорных зонах	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых	4.8.3

	автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	4.9.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5	5.0
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7	5.1
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые	5.1.3

	дорожки, поля для спортивной игры)	
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается	6.2

	установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	6.3.2
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения,	6.8

	включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперескачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	6.10
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12
Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1-7.5	7.0
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2	7.1
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для	7.1.2

	обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3	7.2
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	7.6
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск,	8.0

	учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	
Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1
Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	9.0
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с сохранением и репродукцией редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; размещение зданий,	9.1.1

под угрозой исчезновения видов животных	сооружений, используемых для содержания и (или) репродукции редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	
Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2
Санаторная деятельность	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бьюеты, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и не древесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1-10.4	10.0
Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	10.1
Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	10.2
Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	10.3
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и	11.1

	хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3
Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;	13.1

	размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0

*В скобках указаны иные равнозначные наименования.

** Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

*** Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Глава района В. Ф. Наумов
с. Усть-Калманка
«26» февраля 2026 года
№ 4

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
от 15 апреля 2026 года № 19

О внесении изменений в решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края от 29.05.2020 № 16 «Об утверждении Порядка сообщения лицами, замещающими муниципальные должности, и муниципальными служащими Администрации Усть-Калманского района, о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.01.2014 № 10 (с

изменениями и дополнениями) «О порядке сообщения отдельными категориями лиц о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации», Устава муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края, районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок, утверждённый решением Усть-Калманского районного Совета депутатов от 29 мая 2020 года № 16 следующие изменения:

1) пункт 2.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«Уведомление составляется в 2 экземплярах, один из которых возвращается лицу, представившему уведомление, с отметкой о регистрации в журнале регистрации уведомлений о получении подарков в день представления уведомления, другой экземпляр направляется в комиссию по урегулированию конфликтов интересов Администрации Усть-Калманского района не позднее 3 рабочих дней с момента регистрации.».

2) пункт 3.4 Порядка изложить в следующей редакции:

«В целях принятия к бухгалтерскому учету подарка определение его стоимости проводится на основе рыночной цены, действующей на дату принятия к учету подарка, или цены на аналогичную материальную ценность в сопоставимых условиях с привлечением комиссии по урегулированию конфликтов интересов.

Сведения о рыночной цене подтверждаются документально, а при невозможности документального подтверждения - экспертным путем.

При определении текущей рыночной стоимости в целях принятия к бухгалтерскому учету подарка комиссией используются данные о ценах на аналогичные материальные ценности, полученные в письменной форме от организаций-изготовителей; сведения об уровне цен, имеющиеся у органов государственной статистики, а также в средствах массовой информации и специальной литературе, экспертные заключения (в том числе экспертов, привлеченных на добровольных началах к работе в комиссии о стоимости отдельных (аналогичных) товаров.

Подарок возвращается сдавшему его лицу по акту приема-передачи в случае, если его стоимость не превышает 3 тысячи рублей не позднее 5 рабочих дней с момента передачи.».

3) пункт 3.9 Порядка изложить в следующей редакции:

«В случае нецелесообразности использования подарка руководителем принимается решение о реализации подарка и проведении оценки его стоимости для реализации (выкупа), комитетом по имуществу и земельным отношениям Администрации района посредством проведения торгов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации не позднее 30 рабочих дней с момента проведения оценки стоимости подарка.».

4) пункт 3.11 Порядка изложить в следующей редакции:

«В случае если подарок не выкуплен или не реализован, руководителем принимается решение о повторной реализации подарка, либо о его безвозмездной передаче на баланс благотворительной организации, либо о его уничтожении в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее 30 рабочих дней с момента проведения первичных торгов о реализации подарка.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на сайте Администрации Усть-Калманского района Алтайского края, а также в «Сборнике муниципальных правовых актов Усть-Калманского района Алтайского края».

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
от 15 апреля 2026 года № 20

**О признании утратившими силу некоторых решений Усть-Калманского районного
Совета депутатов**

Руководствуясь Указом Президента Российской Федерации от 31.12.2025 № 1009 «Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Президента Российской Федерации», Усть-Калманский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу следующие решения Усть-Калманского районного Совета депутатов:

- от 28.11.2017 № 24 «Об утверждении Порядка размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности муниципального образования Усть-Калманский район и должности муниципальной службы, и членов их семей на официальных сайтах органов местного самоуправления и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования»;

- от 11.06.2021 № 26 «О внесении изменений в решение Усть-Калманского районного Совета депутатов от 28.11.2017 № 24 «Об утверждении Порядка размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности муниципальной службы, и членов их семей на официальных сайтах органов местного самоуправления и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в «Сборнике муниципальных правовых актов Усть-Калманского района Алтайского края».

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Решение Усть-Калманского районного Совета депутатов Алтайского края
от 15 апреля 2026 года № 22

**О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 32 от 25.12.2025 г.
«О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район
Алтайского края на 2026 год**

В соответствии со статьей 17 Устава муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края, районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять решение «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов № 32 от 25.12.2025 года «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2026 год».

2. Направить данное решение главе Усть-Калманского района Алтайского края для подписания и обнародования в установленном законом порядке.

3. Контроль исполнения данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, кредитной и экономической политике.

Принято решением Усть-Калманского
районного Совета депутатов от
15.04.2026 № 22

О внесении изменений в решение районного Совета депутатов Усть-Калманского района Алтайского края № 32 от 25.12.2025 «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2026 год»

Внести в решение районного Совета депутатов Усть-Калманского района Алтайского края № 32 от 25.12.2025г. «О районном бюджете муниципального образования Усть-Калманский район Алтайского края на 2026 год» следующие изменения:

1. изложить в новой редакции:

1.1. в разделе 1. Основные характеристики районного бюджета на 2026 год:

в подпункте 1) прогнозируемый общий объем доходов районного бюджета в сумме 597964,6 тыс. рублей, в том числе межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов, в сумме 422860,6 тыс. рублей;

в подпункте 2) общий объем расходов районного бюджета в сумме 629077,0 тыс. рублей.

в подпункте 3) дефицит районного бюджета в сумме 31112,4 тыс. рублей;

В пункте 2. Утвердить источники финансирования дефицита районного бюджета на 2026 год согласно приложению 1 к настоящему Решению .

1.2. В разделе 3. Бюджетные ассигнования районного бюджета на 2026 год

изложить в новой редакции:

в пункте 1. Утвердить:

подпункт 1) приложение 3 «распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов районного бюджета на 2026 год» согласно приложению 2 к настоящему Решению;

подпункт 2) приложение 4 «ведомственную структуру расходов районного бюджета на 2026 год» согласно приложению 3 к настоящему Решению;

подпункт 3) приложение 5 «распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Усть-Калманского района и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов районного бюджета на 2026 год согласно приложению 4 к настоящему Решению;

подпункт 4) приложение 6 «распределение бюджетных ассигнований на капитальные вложения в объекты муниципальной собственности Усть-Калманского района на 2026 год» согласно приложению 5 к настоящему Решению.

в пункте 3. Утвердить объем бюджетных ассигнований дорожного фонда Усть-Калманского района на 2026 год в сумме 13109,9 тыс. рублей, в том числе за счет остатков средств дорожного фонда на начало 2026 года в сумме 429,9 тыс. рублей. Из общей суммы дорожного фонда субсидия краевого бюджета 4804,0 тыс. рублей.

1.3. Внести изменения в раздел 5 «Межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений»:

в приложении 10 «Распределение Межбюджетные трансферты, переданные бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями на 2026г.» согласно приложения № 6;

в приложение 11 «Распределение иных межбюджетных трансфертов сельским поселениям на 2026 год» согласно приложению 7 к настоящему Решению.

Приложение № 1
к решению Усть-Калманского районного
Совета депутатов от 15.04.2026 г. № 22

Источники финансирования дефицита районного бюджета на 2026 год

Код	Источники финансирования	Сумма, тыс. руб.
	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов:	31112,4
0105 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	31112,4

Приложение № 2
к решению Усть-Калманского районного
Совета депутатов от 15.04.2026 г. № 22

**Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам
классификации расходов районного бюджета на 2026 год**

тыс. руб.			
Наименование	Рз	Пр	Сумма
Общегосударственные вопросы	01		51326,4
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02	2425
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03	123
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	28661,6
Судебная система	01	05	34,1
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	8257
Резервные фонды	01	11	1400
Другие общегосударственные вопросы	01	13	10425,7
Национальная оборона	02		2039,6
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	2039,6
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03		3691
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	03	10	3567
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	124
Национальная экономика	04		14608,4
Сельское хозяйство и рыболовство	04	05	490
Транспорт	04	08	10
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	13158,4
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	950
Жилищно-коммунальное хозяйство	05		17945,9
Коммунальное хозяйство	05	02	15742,3
Благоустройство	05	03	2203,6

Охрана окружающей среды	06		30
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	06	03	15
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	06	05	15
Образование	07		460889,2
Дошкольное образование	07	01	67770,3
Общее образование	07	02	353566,4
Дополнительное образование детей	07	03	25065
Молодежная политика	07	07	45
Другие вопросы в области образования	07	09	14442,5
Культура, кинематография	08		27882
Культура	08	01	22093,9
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04	5788,1
Социальная политика	10		18560,8
Пенсионное обеспечение	10	01	853,8
Социальное обеспечение населения	10	03	6794
Охрана семьи и детства	10	04	10913
Физическая культура и спорт	11		4651
Массовый спорт	11	02	4651
Средства массовой информации	12		570,5
Периодическая печать и издательства	12	02	570,5
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	14		26882,2
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	14	01	8560,2
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	14	03	18322

Приложение № 3
к решению Усть-Калманского районного
Совета депутатов от 15.04.2026 г. № 22

Ведомственная структура расходов районного бюджета на 2026 год

тыс. руб.

Наименование	Код	Рз	Пр	ЦСР	ВР	Сумма
Комитет администрации Усть-Калманского района по культуре	057					37493
Образование	057	07				9749
Дополнительное образование детей	057	07	03			9749
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	07	03	02 0 00 00000		9437
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере образования	057	07	03	02 1 00 00000		9437
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	057	07	03	02 1 00 10420		7037
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	02 1 00 10420	610	7037
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	07	03	02 1 00 S0430		2400
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	02 1 00 S0430	610	2400
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение	057	07	03	19 0 00 00000		100

энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2026-2030 годы"						
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	057	07	03	19 0 00 60990		100
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	19 0 00 60990	610	100
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	057	07	03	44 0 00 00000		20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	057	07	03	44 0 00 60040		20
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	44 0 00 60040	610	20
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	07	03	92 0 00 00000		192
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	07	03	92 9 00 00000		192
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	057	07	03	92 9 00 ST190		192
Субсидии бюджетным учреждениям	057	07	03	92 9 00 ST190	610	192
Культура, кинематография	057	08				27744
Культура	057	08	01			21955,9
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	08	01	02 0 00 00000		21434,9
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры	057	08	01	02 2 00 00000		21434,9
Учреждения культуры	057	08	01	02 2 00 10530		10658,4
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10530	610	10658,4
Музеи и постоянные выставки	057	08	01	02 2 00 10560		900
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10560	610	900
Библиотеки	057	08	01	02 2 00 10570		4126,5
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 10570	610	4126,5
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	08	01	02 2 00 S0430		5750
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	02 2 00 S0430	610	5750
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	057	08	01	41 0 00 00000		2
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	057	08	01	41 0 00 60990		2
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	41 0 00 60990	610	2
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	057	08	01	44 0 00 00000		170
Пополнение библиотечного фонда	057	08	01	44 0 00 60020		20
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	44 0 00 60020	610	20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	057	08	01	44 0 00 60040		150
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	44 0 00 60040	610	150
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2026-2028 годы"	057	08	01	55 0 00 00000		5
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	55 0 00 60990		5
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	55 0 00 60990	610	5
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-Калманском	057	08	01	75 0 00 00000		6

районе на 2024-2026 годы"						
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	057	08	01	75 0 00 60990		6
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	75 0 00 60990	610	6
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	08	01	92 0 00 00000		338
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	057	08	01	92 9 00 00000		338
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	057	08	01	92 9 00 ST190		338
Субсидии бюджетным учреждениям	057	08	01	92 9 00 ST190	610	338
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	057	08	04			5788,1
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	057	08	04	01 0 00 00000		1036
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	057	08	04	01 2 00 00000		1036
Центральный аппарат органов местного самоуправления	057	08	04	01 2 00 10110		1036
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	057	08	04	01 2 00 10110	100	1013
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	057	08	04	01 2 00 10110	200	22
Уплата налогов, сборов и иных платежей	057	08	04	01 2 00 10110	850	1
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	057	08	04	02 0 00 00000		4752,1
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	057	08	04	02 5 00 00000		4752,1
Учебно-методические кабинеты, бухгалтерии, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты	057	08	04	02 5 00 10820		3252,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	057	08	04	02 5 00 10820	100	3074,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	057	08	04	02 5 00 10820	200	178
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	057	08	04	02 5 00 S0430		1500
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными	057	08	04	02 5 00 S0430	100	1500

внебюджетными фондами						
Комитет администрации Усть-Калманского района по образованию	074					461423,2
Образование	074	07				450450,2
Дошкольное образование	074	07	01			67770,3
Муниципальная программа "Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района на 2026-2030 годы"	074	07	01	48 0 00 00000		1491,8
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	01	48 0 00 60990		1491,8
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	48 0 00 60990	610	1491,8
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	01	58 0 00 00000		65568,5
Подпрограмма "Развитие дошкольного образования в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	01	58 1 00 00000		65568,5
Обеспечение деятельности дошкольных образовательных организаций (учреждений)	074	07	01	58 1 00 10390		20569,7
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 10390	610	20569,7
Обеспечение мер поддержки участников СВО и членов их семей	074	07	01	58 1 00 16580		607,1
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 16580	610	607,1
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в дошкольных образовательных организациях	074	07	01	58 1 00 70900		33499
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 70900	610	33499
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	01	58 1 00 S0430		10892,7
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	58 1 00 S0430	610	10892,7
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	01	92 0 00 00000		710
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	01	92 9 00 00000		710
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	074	07	01	92 9 00 ST190		710
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	01	92 9 00 ST190	610	710
Общее образование	074	07	02			353566,4
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2026-2030 годы"	074	07	02	19 0 00 00000		50
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	02	19 0 00 60990		50
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	19 0 00 60990	610	50
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	074	07	02	41 0 00 00000		130
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	02	41 0 00 60990		130
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	41 0 00 60990	610	130
Муниципальная программа "Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района на 2026-2030 годы"	074	07	02	48 0 00 00000		500
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	02	48 0 00 60990		500

Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	48 0 00 60990	610	500
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 0 00 00000		347726,4
Подпрограмма "Развитие общего образования в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 2 00 00000		345579,5
Обеспечение деятельности школ - детских садов, школ начальных, неполных и средних	074	07	02	58 2 00 10400		26135,6
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 10400	610	26135,6
Обеспечение мер поддержки участников СВО и членов их семей	074	07	02	58 2 00 16580		328,2
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 16580	610	328,2
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в общеобразовательных организациях	074	07	02	58 2 00 70910		180785
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	07	02	58 2 00 70910	300	136
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 70910	610	180649
Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	074	07	02	58 2 00 L3042		6871,3
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 L3042	610	6871,3
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	02	58 2 00 S0430		9600
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S0430	610	9600
Расходы на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья муниципальных общеобразовательных организаций	074	07	02	58 2 00 S0940		1016,1
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S0940	610	1016,1
Расходы на капитальный ремонт зданий региональных и муниципальных общеобразовательных организаций	074	07	02	58 2 00 S4110		67873,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	02	58 2 00 S4110	200	67873,9
Расходы на обеспечение бесплатным одноразовым горячим питанием детей из многодетных семей	074	07	02	58 2 00 S6890		2423,2
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 00 S6890	610	2423,2
Региональный проект «Все лучшее детям (Алтайский край)»	074	07	02	58 2 Ю4 00000		30577,6
Расходы на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования муниципальной собственности	074	07	02	58 2 Ю4 57502		30577,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	02	58 2 Ю4 57502	200	30577,6
Региональный проект «Педагоги и наставники (Алтайский край)»	074	07	02	58 2 Ю6 00000		19968,6

Ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	074	07	02	58 2 Ю6 50502		270
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 Ю6 50502	610	270
Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	074	07	02	58 2 Ю6 53032		19050
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 Ю6 53032	610	19050
Проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях Алтайского края	074	07	02	58 2 Ю6 51790		648,6
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 2 Ю6 51790	610	648,6
Подпрограмма "Молодежная политика в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	02	58 3 00 00000		2146,9
Проведение детской оздоровительной кампании в муниципальных учреждениях отдыха и оздоровления детей	074	07	02	58 3 00 60060		1093,5
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60060	610	1093,5
Организация оздоровления, отдыха и занятости детей и подростков в каникулярное время	074	07	02	58 3 00 60070		633,4
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60070	610	633,4
Организация информационного обеспечения функционирования системы патриотического воспитания граждан	074	07	02	58 3 00 60080		420
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	58 3 00 60080	610	420
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	02	92 0 00 00000		5160
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	02	92 9 00 00000		5160
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	074	07	02	92 9 00 ST190		5160
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	02	92 9 00 ST190	610	5160
Дополнительное образование детей	074	07	03			15316
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2026-2030 годы"	074	07	03	19 0 00 00000		50
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	074	07	03	19 0 00 60990		50
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	19 0 00 60990	610	50

Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2026-2028 годы"	074	07	03	55 0 00 00000		12
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	03	55 0 00 60990		12
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	55 0 00 60990	610	12
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	03	58 0 00 00000		14773
Подпрограмма "Развитие дополнительного образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	03	58 3 00 00000		14773
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	074	07	03	58 3 00 10420		8673
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	58 3 00 10420	610	8673
Организация системы персонализированного финансирования дополнительного образования	074	07	03	58 3 00 10440		600
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	58 3 00 10440	610	600
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	03	58 3 00 S0430		5500
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	58 3 00 S0430	610	5500
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2026-2028 годы по Усть-Калманскому району"	074	07	03	71 0 00 00000		7
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	03	71 0 00 60990		7
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	71 0 00 60990	610	7
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	03	92 0 00 00000		474
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	074	07	03	92 9 00 00000		474
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	074	07	03	92 9 00 ST190		474
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	03	92 9 00 ST190	610	474
Другие вопросы в области образования	074	07	09			13797,5
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	074	07	09	01 0 00 00000		4476
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	074	07	09	01 2 00 00000		3300
Центральный аппарат органов местного самоуправления	074	07	09	01 2 00 10110		3300
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	01 2 00 10110	100	3300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	01 2 00 10110	200	
Руководство и управление в сфере установленных функций	074	07	09	01 4 00 00000		1176
Функционирование комиссий по делам	074	07	09	01 4 00 70090		1176

несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей						
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	01 4 00 70090	100	1138
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	01 4 00 70090	200	38
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	074	07	09	02 0 00 00000		4859
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	074	07	09	02 5 00 00000		4859
Учебно-методические кабинеты, бухгалтерии, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты	074	07	09	02 5 00 10820		4859
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	02 5 00 10820	100	4244
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	02 5 00 10820	200	615
Муниципальная программа "Привлечение молодых специалистов и предоставление им мер социальной поддержки в Усть-Калманском районе на 2026-2028 годы"	074	07	09	57 0 00 00000		50
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	07	09	57 0 00 60990		50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	57 0 00 60990	200	50
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском район"	074	07	09	58 0 00 00000		3611,5
Подпрограмма "Общее и дополнительное образование" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	074	07	09	58 2 00 00000		302,1
Проведение мероприятий для детей и молодежи	074	07	09	58 2 00 16420		302,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	58 2 00 16420	100	50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	58 2 00 16420	200	252,1
Подпрограмма "Развитие дополнительного	074	07	09	58 3 00 00000		3309,4

образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"						
Обеспечение деятельности детских оздоровительных учреждений	074	07	09	58 3 00 10490		2011
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 10490	610	2011
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	074	07	09	58 3 00 S0430		700
Субсидии бюджетным учреждениям	074	07	09	58 3 00 S0430	610	700
Развитие системы отдыха и укрепления здоровья детей (организация отдыха и оздоровления детей)	074	07	09	58 3 00 S6900		598,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	58 3 00 S6900	200	598,4
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	074	07	09	99 0 00 00000		801
Расходы на выполнение других обязательств государства	074	07	09	99 9 00 00000		801
Прочие выплаты по обязательствам государства	074	07	09	99 9 00 14710		801
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	99 9 00 14710	100	485
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	99 9 00 14710	200	310
Уплата налогов, сборов и иных платежей	074	07	09	99 9 00 14710	850	6
Социальная политика	074	10				10913
Охрана семьи и детства	074	10	04			10913
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	074	10	04	90 0 00 00000		10913
Иные вопросы в сфере социальной политики	074	10	04	90 4 00 00000		10913
Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	074	10	04	90 4 00 70700		620
Субсидии бюджетным учреждениям	074	10	04	90 4 00 70700	610	620
Содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	074	10	04	90 4 00 70800		10293
Выплаты приемной семье на содержание подопечных детей	074	10	04	90 4 00 70801		5200
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70801	200	16
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70801	300	5184
Вознаграждение приемного родителя	074	10	04	90 4 00 70802		1683
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70802	200	5

Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70802	300	1678
Выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей	074	10	04	90 4 00 70803		3410
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	074	10	04	90 4 00 70803	200	11
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	074	10	04	90 4 00 70803	300	3399
Физическая культура и спорт	074	11				60
Массовый спорт	074	11	02			60
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	074	11	02	70 0 00 00000		60
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	074	11	02	70 0 00 60990		60
Субсидии бюджетным учреждениям	074	11	02	70 0 00 60990	610	60
Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Усть-Калманского района Алтайского края	092					54775,1
Общегосударственные вопросы	092	01				11319
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	092	01	06			7006
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	01	06	01 0 00 00000		7006
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	092	01	06	01 2 00 00000		7006
Центральный аппарат органов местного самоуправления	092	01	06	01 2 00 10110		7006
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	092	01	06	01 2 00 10110	100	6100
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	092	01	06	01 2 00 10110	200	906
Резервные фонды	092	01	11			1400
Расходы на выполнение других обязательств государства	092	01	11	99 0 00 00000		1400
Резервные фонды	092	01	11	99 1 00 00000		1400
Резервные фонды местных администраций	092	01	11	99 1 00 14100		1400
Резервные средства	092	01	11	99 1 00 14100	870	1400
Другие общегосударственные вопросы	092	01	13			2913
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	092	01	13	02 0 00 00000		2908
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	092	01	13	02 5 00 00000		2908
Расходы на исполнение полномочий по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности	092	01	13	02 5 00 10960		2908
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций	092	01	13	02 5 00 10960	100	2820

государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами						
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	092	01	13	02 5 00 10960	200	88
Расходы на выполнение других обязательств государства	092	01	13	99 0 00 00000		5
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	01	13	99 5 00 00000		5
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	092	01	13	99 5 00 14060		1
Иные межбюджетные трансферты	092	01	13	99 5 00 14060	540	1
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	092	01	13	99 5 00 14331		4
Иные межбюджетные трансферты	092	01	13	99 5 00 14331	540	4
Национальная оборона	092	02				2039,6
Мобилизационная и внесвойсковая подготовка	092	02	03			2039,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	02	03	01 0 00 00000		2039,6
Руководство и управление в сфере установленных функций	092	02	03	01 4 00 00000		2039,6
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	092	02	03	01 4 00 51180		2039,6
Субвенции	092	02	03	01 4 00 51180	530	2039,6
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	092	03				427,7
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	092	03	10			427,7
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	03	10	99 0 00 00000		427,7
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	03	10	99 5 00 00000		427,7
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	092	03	10	99 5 00 14080		427,7
Иные межбюджетные трансферты	092	03	10	99 5 00 14080	540	427,7
Национальная экономика	092	04				9350,5
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	092	04	09			9350,5
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2026-2030г	092	04	09	52 0 00 00000		4852,5
Проектирование, строительство,	092	04	09	52 0 00 СД110		4852,5

реконструкция, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения						
Иные межбюджетные трансферты	092	04	09	52 0 00 СД110	540	4852,5
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	04	09	99 0 00 00000		4498
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	04	09	99 5 00 00000		4498
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	092	04	09	99 5 00 67270		4498
Иные межбюджетные трансферты	092	04	09	99 5 00 67270	540	4498
Жилищно-коммунальное хозяйство	092	05				537,1
Коммунальное хозяйство	092	05	02			100
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	05	02	99 0 00 00000		100
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	05	02	99 5 00 00000		100
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	092	05	02	99 5 00 14040		100
Иные межбюджетные трансферты	092	05	02	99 5 00 14040	540	100
Благоустройство	092	05	03			437,1
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	05	03	99 0 00 00000		437,1
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	05	03	99 5 00 00000		437,1
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	092	05	03	99 5 00 14180		400
Иные межбюджетные трансферты	092	05	03	99 5 00 14180	540	400
Расходы на содержание мест захоронения	092	05	03	99 5 00 14220		37,1
Иные межбюджетные трансферты	092	05	03	99 5 00 14220	540	37,1
Культура, кинематография	092	08				102
Культура	092	08	01			102
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	092	08	01	99 0 00 00000		102
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	092	08	01	99 5 00 00000		102
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения	092	08	01	99 5 00 15193		102
Иные межбюджетные трансферты	092	08	01	99 5 00 15193	540	102
Физическая культура и спорт	092	11				4117
Массовый спорт	092	11	02			4117
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	092	11	02	70 0 00 00000		4117
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	092	11	02	70 0 00 60990		4117
Иные межбюджетные трансферты	092	11	02	70 0 00 60990	540	4117
Межбюджетные трансферты общего	092	14				26882,2

характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации						
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	092	14	01			8560,2
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	092	14	01	98 0 00 00000		8560,2
Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований	092	14	01	98 1 00 00000		8560,2
Выравнивание бюджетной обеспеченности поселений из районного фонда финансовой поддержки поселений	092	14	01	98 1 00 60220		8560,2
Дотации	092	14	01	98 1 00 60220	510	8560,2
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	092	14	03			18322
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	092	14	03	98 0 00 00000		18322
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	092	14	03	98 5 00 00000		18322
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые муниципальным образованиям	092	14	03	98 5 00 60410		18322
Иные межбюджетные трансферты	092	14	03	98 5 00 60410	540	18322
Администрация Усть-Калманского района Алтайского края	303					75385,7
Общегосударственные вопросы	303	01				40007,4
Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования	303	01	02			2425
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	02	01 0 00 00000		2425
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	02	01 2 00 00000		2425
Глава муниципального образования	303	01	02	01 2 00 10120		2425
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	02	01 2 00 10120	100	2425
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	303	01	03			123
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	03	01 0 00 00000		123
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	03	01 2 00 00000		123
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	03	01 2 00 10110		123
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	03	01 2 00 10110	200	73
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	03	01 2 00 10110	850	50

Функционирование Правительства РФ, высших исполнительных органов субъектов РФ, местных администраций	303	01	04			28661,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	01	04	01 0 00 00000		27561,6
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 00000		27561,6
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 10110		27561,6
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	04	01 2 00 10110	100	23433,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	04	01 2 00 10110	200	3962
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	04	01 2 00 10110	850	166
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	01	04	92 0 00 00000		1100
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	01	04	92 9 00 00000		1100
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	303	01	04	92 9 00 ST190		1100
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	04	92 9 00 ST190	200	1100
Судебная система	303	01	05			34,1
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	05	01 0 00 00000		34,1
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	01	05	01 4 00 00000		34,1
Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	303	01	05	01 4 00 51200		34,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	05	01 4 00 51200	200	34,1
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	303	01	06			1251
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	06	01 0 00 00000		1251
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	06	01 2 00 00000		1251
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	06	01 2 00 10110		1251
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями,	303	01	06	01 2 00 10110	100	1240

органами управления государственными внебюджетными фондами						
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	06	01 2 00 10110	200	11
Другие общегосударственные вопросы	303	01	13			7512,7
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	01 0 00 00000		383
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	01	13	01 4 00 00000		383
Функционирование административных комиссий при местных администрациях	303	01	13	01 4 00 70060		383
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	01 4 00 70060	100	383
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2021-2025 годы"	303	01	13	19 0 00 00000		100
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	303	01	13	19 0 00 60990		100
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	19 0 00 60990	200	100
Муниципальная программа "Развитие информационно-коммуникационных технологий органов местного самоуправления Усть-Калманского района на 2024-2028 годы"	303	01	13	47 0 00 00000		350
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	47 0 00 60990		350
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	47 0 00 60990	200	350
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2026-2028 годы"	303	01	13	55 0 00 00000		97
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	55 0 00 60990		97
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	55 0 00 60990	200	97
Муниципальная программа "Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Усть-Калманском районе на 2026-2028 годы"	303	01	13	67 0 00 00000		20
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	303	01	13	67 0 00 60990		20
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	67 0 00 60990	200	20
Муниципальная программа "Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста на 2026г.-2028г."	303	01	13	74 0 00 00000		50
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	01	13	74 0 00 60990		50

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	74 0 00 60990	200	50
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	99 0 00 00000		6512,7
Иные вопросы местного значения	303	01	13	99 2 00 00000		6
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях маломощных граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	303	01	13	99 2 00 14060		3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 2 00 14060	200	3
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	303	01	13	99 2 00 14331		3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 2 00 14331	200	3
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	01	13	99 9 00 00000		6506,7
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	01	13	99 9 00 14710		5506,7
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	99 9 00 14710	100	2121,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 9 00 14710	200	3251,7
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	13	99 9 00 14710	850	133,5
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	01	13	99 9 00 S0430		1000
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	99 9 00 S0430	100	1000
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	303	03				3263,3
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	303	03	10			3139,3
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	303	03	10	02 0 00 00000		2667
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	303	03	10	02 5 00 00000		2667

Учреждения по обеспечению национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	10	02 5 00 10860		1867
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	10	02 5 00 10860	100	1810,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	02 5 00 10860	200	56,7
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	03	10	02 5 00 S0430		800
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	10	02 5 00 S0430	100	800
Муниципальная программа в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) Усть-Калманского района	303	03	10	12 0 00 00000		100
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	10	12 0 00 60990		100
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	10	12 0 00 60990	100	5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	12 0 00 60990	200	95
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	03	10	99 0 00 00000		372,3
Иные вопросы местного значения	303	03	10	99 2 00 00000		372,3
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	303	03	10	99 2 00 14080		372,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	99 2 00 14080	200	372,3
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	14			124
Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Усть-Калманском районе на 2021-2026 годы»	303	03	14	10 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	10 0 00 60990		15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	10 0 00 60990	200	15

Районная целевая программа "Профилактика преступлений и иных правонарушений в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	303	03	14	11 0 00 00000		46
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	11 0 00 60990		46
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	03	14	11 0 00 60990	100	9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	11 0 00 60990	200	37
Муниципальная программа "Противодействие терроризму и экстремизму в Усть-Калманском районе» на 2024-2026 гг	303	03	14	40 0 00 00000		13
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	03	14	40 0 00 60990		13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	40 0 00 60990	200	13
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	03	14	99 0 00 00000		50
Иные вопросы местного значения	303	03	14	99 2 00 00000		50
Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения	303	03	14	99 2 00 15024		50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	99 2 00 15024	200	50
Национальная экономика	303	04				5257,9
Сельское хозяйство и рыболовство	303	04	05			490
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства Усть-Калманского района» на 2025-2029 годы	303	04	05	22 0 00 00000		350
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	04	05	22 0 00 60990		350
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	05	22 0 00 60990	200	70
Премии и гранты	303	04	05	22 0 00 60990	350	280
Иные вопросы в области национальной экономики	303	04	05	91 0 00 00000		140
Мероприятия в области сельского хозяйства	303	04	05	91 4 00 00000		140
Отлов и содержание безнадзорных животных	303	04	05	91 4 00 S0400		140
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	05	91 4 00 S0400	200	140
Транспорт	303	04	08			10
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	04	08	99 0 00 00000		10
Иные вопросы местного значения	303	04	08	99 2 00 00000		10
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению	303	04	08	99 2 00 15070		10
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	08	99 2 00 15070	200	10

Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	303	04	09			3807,9
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	04	09	99 0 00 00000		3807,9
Иные вопросы местного значения	303	04	09	99 2 00 00000		3807,9
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	303	04	09	99 2 00 67270		3807,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	09	99 2 00 67270	200	3807,9
Другие вопросы в области национальной экономики	303	04	12			950
Иные вопросы в области национальной экономики	303	04	12	91 0 00 00000		950
Мероприятия по стимулированию инвестиционной активности	303	04	12	91 1 00 00000		950
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	303	04	12	91 1 00 17090		700
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	12	91 1 00 17090	200	700
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	303	04	12	91 1 00 17380		250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	12	91 1 00 17380	200	250
Жилищно-коммунальное хозяйство	303	05				17408,8
Коммунальное хозяйство	303	05	02			15642,3
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	303	05	02	43 0 00 00000		5300
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	05	02	43 0 00 60990		5300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	43 0 00 60990	200	3000
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	303	05	02	43 0 00 60990	810	2300
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	02	92 0 00 00000		9525
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05	02	92 9 00 00000		9525
Средства на обеспечение расчетов за уголь и коммунальные услуги	303	05	02	92 9 00 60190		5000
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	92 9 00 60190	200	5000
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	303	05	02	92 9 00 ST190		4525
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	92 9 00 ST190	200	4525
Иные расходы органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	05	02	99 0 00 00000		817,3
Иные вопросы местного значения	303	05	02	99 2 00 00000		800

Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством РФ	303	05	02	99 2 00 14040		800
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	99 2 00 14040	200	800
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	05	02	99 9 00 00000		17,3
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	05	02	99 9 00 14710		17,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	99 9 00 14710	200	17,3
Благоустройство	303	05	03			1766,5
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2026-2030 г	303	05	03	52 0 00 00000		500
Обустройство площадок накопления ТКО	303	05	03	52 0 00 18100		500
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	52 0 00 18100	200	500
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	05	03	99 0 00 00000		1266,5
Иные вопросы местного значения	303	05	03	99 2 00 00000		1266,5
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	303	05	03	99 2 00 14180		1239
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	99 2 00 14180	200	1239
Расходы на содержание мест захоронения	303	05	03	99 2 00 14220		27,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	99 2 00 14220	200	27,5
Охрана окружающей среды	303	06				30
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	303	06	03			15
Муниципальная программа "Экология и охрана окружающей среды Усть-Калманского района на 2026-2030 годы"	303	06	03	35 0 00 00000		15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	06	03	35 0 00 60990		15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	06	03	35 0 00 60990	200	15
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	303	06	05			15
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	06	05	99 0 00 00000		15
Иные вопросы местного значения	303	06	05	99 2 00 00000		15
Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения	303	06	05	99 2 00 15015		15
Закупка товаров, работ и услуг для	303	06	05	99 2 00 15015	200	15

обеспечения государственных (муниципальных) нужд						
Образование	303	07				690
Молодежная политика	303	07	07			45
Муниципальная программа "Развитие молодежной политики в Усть-Калманском районе на 2026-2030 годы"	303	07	07	72 0 00 00000		45
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	07	72 0 00 60990		45
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	07	72 0 00 60990	200	45
Другие вопросы в области образования	303	07	09			645
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	07	09	01 0 00 00000		628
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	07	09	01 4 00 00000		628
Функционирование комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей	303	07	09	01 4 00 70090		628
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	07	09	01 4 00 70090	100	609
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	09	01 4 00 70090	200	19
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	303	07	09	41 0 00 00000		5
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	09	41 0 00 60990		5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	09	41 0 00 60990	200	5
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	303	07	09	75 0 00 00000		12
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	07	09	75 0 00 60990		12
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	07	09	75 0 00 60990	200	12
Культура, кинематография	303	08				36
Культура	303	08	01			36
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	08	01	99 0 00 00000		36
Иные вопросы местного значения	303	08	01	99 2 00 00000		36
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)	303	08	01	99 2 00 15193		36

местного (муниципального значения)						
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	08	01	99 2 00 15193	200	36
Социальная политика	303	10				7647,8
Пенсионное обеспечение	303	10	01			853,8
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	10	01	90 0 00 00000		853,8
Иные вопросы в сфере социальной политики	303	10	01	90 4 00 00000		853,8
Доплаты к пенсиям	303	10	01	90 4 00 16270		853,8
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	01	90 4 00 16270	300	853,8
Социальное обеспечение населения	303	10	03			6794
Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей в Усть-Калманском районе на 2026-2030 годы"	303	10	03	14 0 00 00000		1636,6
Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	303	10	03	14 0 00 L4970		1636,6
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	14 0 00 L4970	300	1636,6
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2026-2028 годы"	303	10	03	55 0 00 00000		50
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	10	03	55 0 00 60990		50
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	55 0 00 60990	300	50
Муниципальная программа "Привлечение молодых специалистов и предоставление им мер социальной поддержки в Усть-Калманском районе на 2026-2028 годы"	303	10	03	57 0 00 00000		965
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	10	03	57 0 00 60990		965
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	57 0 00 60990	300	965
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2026-2028 годы по Усть-Калманскому району"	303	10	03	71 0 00 00000		203
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	10	03	71 0 00 60990		203
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	10	03	71 0 00 60990	200	183
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	71 0 00 60990	300	20
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	10	03	90 0 00 00000		1606,4
Иные вопросы в сфере социальной политики	303	10	03	90 4 00 00000		1606,4
Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ»	303	10	03	90 4 00 51760		6,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	10	03	90 4 00 51760	200	6,4
Осуществление государственных полномочий в сфере организации и обеспечения бесплатного проезда обучающихся общеобразовательных организаций, являющихся членами семьи, признанной многодетной в соответствии с законодательством РФ и Алтайского края	303	10	03	90 4 00 70830		1600
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	90 4 00 70830	300	1600

Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	10	03	99 0 00 00000		2333
Резервные фонды	303	10	03	99 1 00 00000		100
Резервные фонды местных администраций	303	10	03	99 1 00 14100		100
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	99 1 00 14100	300	100
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	10	03	99 9 00 00000		2233
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	10	03	99 9 00 14710		5
Иные выплаты населению	303	10	03	99 9 00 14710	360	5
Расходы, осуществляемые в целях соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	303	10	03	99 9 00 S1210		2228
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	03	99 9 00 S1210	300	2228
Физическая культура и спорт	303	11				474
Массовый спорт	303	11	02			474
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	303	11	02	70 0 00 00000		474
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	303	11	02	70 0 00 60990		474
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	11	02	70 0 00 60990	200	474
Средства массовой информации	303	12				570,5
Периодическая печать и издательства	303	12	02			570,5
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	12	02	90 0 00 00000		570,5
Иные вопросы в сфере культуры и средств массовой информации	303	12	02	90 2 00 00000		570,5
Мероприятия в сфере средств массовой информации	303	12	02	90 2 00 16520		570,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	12	02	90 2 00 16520	200	570,5

Приложение № 4
к решению Усть-Калманского районного
Совета депутатов от 15.04.2026 г. № 22

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Усть-Калманского района и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов районного бюджета на 2026 год

тыс. руб.

Наименование	ЦСР	ВР	Рз	Пр	Сумма
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01 0 00 00000				46963,3
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 2 00 00000				42702,6
Центральный аппарат органов местного	01 2 00 10110				40277,6

самоуправления					
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	01	04	23433,6
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	01	06	7340
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	07	09	3300
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10110	100	08	04	1013
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	03	73
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	04	3962
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	01	06	917
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 2 00 10110	200	08	04	22
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	01	03	50
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	01	04	166
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01 2 00 10110	850	08	04	1
Глава муниципального образования	01 2 00 10120				2425
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 2 00 10120	100	01	02	2425
Руководство и управление в сфере установленных функций	01 4 00 00000				4260,7
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	01 4 00 51180				2039,6
Субвенции	01 4 00 51180	530	02	03	2039,6
Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в РФ	01 4 00 51200				34,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01 4 00 51200	200	01	05	34,1
Функционирование административных комиссий при местных администрациях	01 4 00 70060				383
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 4 00 70060	100	01	13	383
Функционирование комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и	01 4 00 70090				1804

детьми, оставшимися без попечения родителей					
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 4 00 70090	100	07	09	1747
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01 4 00 70090	200	07	09	57
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	02 0 00 00000				46058
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере образования	02 1 00 00000				9437
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	02 1 00 10420				7037
Субсидии бюджетным учреждениям	02 1 00 10420	610	07	03	7037
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	02 1 00 S0430				2400
Субсидии бюджетным учреждениям	02 1 00 S0430	610	07	03	2400
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры	02 2 00 00000				21434,9
Учреждения культуры	02 2 00 10530				10658,4
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10530	610	08	01	10658,4
Музеи и постоянные выставки	02 2 00 10560				900
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10560	610	08	01	900
Библиотеки	02 2 00 10570				4126,5
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 10570	610	08	01	4126,5
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	02 2 00 S0430				5750
Субсидии бюджетным учреждениям	02 2 00 S0430	610	08	01	5750
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	02 5 00 00000				15186,1
Учебно-методические кабинеты, бухгалтерии, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты	02 5 00 10820				8111,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10820	100	07	09	4244
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10820	100	08	04	3074,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10820	200	07	09	615
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10820	200	08	04	178
Исполнение судебных актов	02 5 00 10820	830	07	09	
Уплата налогов, сборов и иных платежей	02 5 00 10820	850	07	09	
Учреждения по обеспечению национальной безопасности и правоохранительной деятельности	02 5 00 10860				1867

Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10860	100	03	10	1810,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10860	200	03	10	56,7
Расходы на исполнение полномочий по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности	02 5 00 10960				2908
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 10960	100	01	13	2820
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 5 00 10960	200	01	13	88
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	02 5 00 S0430				2300
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 S0430	100	03	10	800
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 5 00 S0430	100	08	04	1500
Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Усть-Калманском районе на 2021-2026 годы»	10 0 00 00000				15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	10 0 00 60990				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	10 0 00 60990	200	03	14	15
Районная целевая программа "Профилактика преступлений и иных правонарушений в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	11 0 00 00000				46
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	11 0 00 60990				46
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	11 0 00 60990	100	03	14	9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11 0 00 60990	200	03	14	37
Муниципальная программа в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности людей на водных объектах (в области финансирования мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций) Усть-Калманского района	12 0 00 00000				100
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	12 0 00 60990				100
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами,	12 0 00 60990	100	03	10	5

казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами					
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	12 0 00 60990	200	03	10	95
Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей в Усть-Калманском районе на 2026-2030 годы"	14 0 00 00000				1636,6
Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	14 0 00 L4970				1636,6
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	14 0 00 L4970	300	10	03	1636,6
Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Усть-Калманском районе на 2026-2030 годы"	19 0 00 00000				300
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	19 0 00 60990				300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	19 0 00 60990	200	01	13	100
Субсидии бюджетным учреждениям	19 0 00 60990	610	07	02	50
Субсидии бюджетным учреждениям	19 0 00 60990	610	07	03	150
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства Усть-Калманского района» на 2025-2029 годы"	22 0 00 00000				350
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	22 0 00 60990				350
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	22 0 00 60990	200	04	05	70
Премии и гранты	22 0 00 60990	350	04	05	280
Муниципальная программа "Экология и охрана окружающей среды Усть-Калманского района на 2026-2030 годы"	35 0 00 00000				15
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	35 0 00 60990				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	35 0 00 60990	200	06	03	15
Муниципальная программа "Противодействие терроризму и экстремизму в Усть-Калманском районе» на 2024-2026 гг.	40 0 00 00000				13
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	40 0 00 60990				13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	40 0 00 60990	200	03	14	13
Муниципальная программа "Патриотическое воспитание граждан в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	41 0 00 00000				137
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	41 0 00 60990				137
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	41 0 00 60990	200	07	09	5
Субсидии бюджетным учреждениям	41 0 00 60990	610	07	02	130
Субсидии бюджетным учреждениям	41 0 00 60990	610	08	01	2
Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Усть-Калманского района на 2022-2026 годы"	43 0 00 00000				5300
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ за счет средств районного бюджета	43 0 00 60990				5300
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	43 0 00 60990	200	05	02	3000
Субсидии юридическим лицам (кроме	43 0 00 60990	810	05	02	2300

некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг					
Районная целевая программа "Развитие культуры Усть-Калманского района на 2023-2027 годы"	44 0 00 00000				190
Пополнение библиотечного фонда	44 0 00 60020				20
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60020	610	08	01	20
Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	44 0 00 60040				170
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60040	610	07	03	20
Субсидии бюджетным учреждениям	44 0 00 60040	610	08	01	150
Муниципальная программа "Развитие информационно-коммуникационных технологий органов местного самоуправления Усть-Калманского района на 2024-2028 годы"	47 0 00 00000				350
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	47 0 00 60990				350
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	47 0 00 60990	200	01	13	350
Муниципальная программа "Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Усть-Калманского района на 2026-2030 годы"	48 0 00 00000				1991,8
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	48 0 00 60990				1991,8
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	49 0 00 60990	610	07	01	1491,8
Субсидии бюджетным учреждениям	48 0 00 60990	610	07	02	500
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Усть-Калманского района" на 2026-2030 г.	52 0 00 00000				5352,5
Обустройство площадок накопления ТКО	52 0 00 18100				500
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	52 0 00 18100	200	05	03	500
Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	52 0 00 SD110				4852,5
Иные межбюджетные трансферты	52 0 00 SD110	540	04	09	4852,5
Муниципальная программа "Развитие общественного здоровья на территории Усть-Калманского района на 2026-2028 годы"	55 0 00 00000				164
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	55 0 00 60990				164
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	55 0 00 60990	200	01	13	97
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	55 0 00 60990	300	10	03	50
Субсидии бюджетным учреждениям	55 0 00 60990	610	07	03	12
Субсидии бюджетным учреждениям	55 0 00 60990	610	08	01	5
Муниципальная программа "Привлечение молодых специалистов и предоставление им мер социальной поддержки в Усть-Калманском районе на 2026-2028 годы"	57 0 00 00000				1015
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	57 0 00 60990				1015
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	57 0 00 60990	200	07	09	50
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	57 0 00 60990	300	10	03	965
Муниципальная программа "Развитие образования в Усть-Калманском районе" на 2025-2030 годы	58 0 00 00000				431679,4

Подпрограмма "Развитие дошкольного образования в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	58 1 00 00000				65568,5
Детские дошкольные учреждения	58 1 00 10390				20569,7
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 10390	610	07	01	20569,7
Обеспечение мер поддержки участников СВО и членов их семей	58 1 00 16580				607,1
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 16580	610	07	01	607,1
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в дошкольных образовательных организациях	58 1 00 70900				33499
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 70900	610	07	01	33499
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 1 00 S0430				10892,7
Субсидии бюджетным учреждениям	58 1 00 S0430	610	07	01	10892,7
Подпрограмма "Развитие общего образования в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе"	58 2 00 00000				345881,6
Обеспечение деятельности школ - детских садов, школ начальных, неполных и средних	58 2 00 10400				26135,6
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 10400	610	07	02	26135,6
Проведение мероприятий для детей и молодежи	58 2 00 16420				302,1
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	58 2 00 16420	100	07	09	50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	58 2 00 16420	200	07	09	252,1
Обеспечение мер поддержки участников СВО и членов их семей	58 2 00 16580				328,2
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 16580	610	07	02	328,2
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в общеобразовательных организациях	58 2 00 70910				180785
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	58 2 00 70910	300	07	02	136
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 70910	610	07	02	180649
Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	58 2 00 L3042				6871,3
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 L3042	610	07	02	6871,3
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 2 00 S0430				9600
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S0430	610	07	02	9600
Расходы на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья муниципальных общеобразовательных	58 2 00 S0940				1016,1

организаций					
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S0940	610	07	02	1016,1
Расходы на капитальный ремонт зданий региональных и муниципальных общеобразовательных организаций	58 2 00 S4110				67873,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	58 2 00 S4110	200	07	02	67873,9
Расходы на обеспечение бесплатным одноразовым горячим питанием детей из многодетных семей	58 2 00 S6890				2423,2
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 00 S6890	610	07	02	2423,2
Региональный проект «Все лучшее детям (Алтайский край)»	58 2 Ю4 00000				30577,6
Расходы на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования муниципальной собственности	58 2 Ю4 57502	200	07	02	30577,6
Региональный проект «Педагоги и наставники (Алтайский край)»	58 2 Ю6 00000				19968,6
Ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	58 2 Ю6 50502				270
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 Ю6 50502	610	07	02	270
Проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях Алтайского края	58 2 Ю6 51790				648,6
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 Ю6 51790	610	07	02	648,6
Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования (расходы на реализацию мероприятий в муниципальных учреждениях)	58 2 Ю6 53032				19050
Субсидии бюджетным учреждениям	58 2 Ю6 53032	610	07	02	19050
Подпрограмма "Развитие дополнительного образования детей и сферы отдыха и оздоровления детей в Усть-Калманском районе" муниципальной программы "Развитие образования в Усть-Калманском районе" на 2025-2030 годы	58 3 00 00000				20229,3
Обеспечение деятельности организаций (учреждений) дополнительного образования детей	58 3 00 10420				8673
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 10420	610	07	03	8673
Организация системы персонализированного финансирования дополнительного образования	58 3 00 10440				600
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 10440	610	07	03	600
Обеспечение деятельности детских оздоровительных учреждений	58 3 00 10490				2011

Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 10490	610	07	09	2011
Проведение детской оздоровительной кампании в муниципальных учреждениях отдыха и оздоровления детей	58 3 00 60060				1093,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	58 3 00 60060	200	07	02	1093,5
Организация оздоровления, отдыха и занятости детей и подростков в каникулярное время	58 3 00 60070				633,4
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 60070	610	07	02	633,4
Организация информационного обеспечения функционирования системы патриотического воспитания граждан	58 3 00 60080				420
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 60080	610	07	02	420
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	58 3 00 S0430				6200
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S0430	610	07	03	5500
Субсидии бюджетным учреждениям	58 3 00 S0430	610	07	09	700
Развитие системы отдыха и укрепления здоровья детей (организация отдыха и оздоровления детей)	58 3 00 S6900				598,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	58 3 00 S6900	200	07	09	598,4
Муниципальная программа "Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Усть-Калманском районе на 2026-2028 годы"	67 0 00 00000				20
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	67 0 00 60990				20
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	67 0 00 60990	200	01	13	20
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Усть-Калманском районе на 2025-2028 годы"	70 0 00 00000				4651
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	70 0 00 60990				4651
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	70 0 00 60990	200	11	02	474
Иные межбюджетные трансферты	70 0 00 60990	540	11	02	4117
Субсидии бюджетным учреждениям	70 0 00 60990	610	11	02	60
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на 2026-2028 годы по Усть-Калманскому району"	71 0 00 00000				210
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	71 0 00 60990				210
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	71 0 00 60990	200	10	03	183
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	71 0 00 60990	300	10	03	20
Субсидии бюджетным учреждениям	71 0 00 60990	610	07	03	7
Муниципальная программа "Развитие молодежной политики в Усть-Калманском районе на 2026-2030 годы"	72 0 00 00000				45
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	72 0 00 60990				45
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	72 0 00 60990	200	07	07	45
Муниципальная программа "Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста на 2026-2028 гг."	74 0 00 00000				50
Расходы на реализацию мероприятий	74 0 00 60990				50

муниципальных целевых программ					
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	74 0 00 60990	200	01	13	50
Муниципальная программа "Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Усть-Калманском районе на 2024-2026 годы"	75 0 00 00000				18
Расходы на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ	75 0 00 60990				18
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	75 0 00 60990	200	07	09	12
Субсидии бюджетным учреждениям	75 0 00 60990	610	08	01	6
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	90 0 00 00000				13943,7
Иные вопросы в сфере культуры и средств массовой информации	90 2 00 00000				570,5
Мероприятия в сфере средств массовой информации	90 2 00 16520				570,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 2 00 16520	200	12	02	570,5
Иные вопросы в сфере социальной политики	90 4 00 00000				13373,2
Доплаты к пенсиям	90 4 00 16270				853,8
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 16270	300	10	01	853,8
Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ»	90 4 00 51760				6,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 51760	200	10	03	6,4
Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	90 4 00 70700				620
Субсидии бюджетным учреждениям	90 4 00 70700	610	10	04	620
Содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	90 4 00 70800				10293
Выплаты приемной семье на содержание подопечных детей	90 4 00 70801				5200
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70801	200	10	04	16
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70801	300	10	04	5184
Вознаграждение приемного родителя	90 4 00 70802				1683
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70802	200	10	04	5
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70802	300	10	04	1678
Выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей	90 4 00 70803				3410
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	90 4 00 70803	200	10	04	11
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70803	300	10	04	3399
Осуществление государственных полномочий в сфере организации и обеспечения бесплатного проезда обучающихся общеобразовательных организаций, являющихся членами семьи,	90 4 00 70830				1600

признанной многодетной в соответствии с законодательством Российской Федерации и Алтайского края					
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	90 4 00 70830	300	10	03	1600
Иные вопросы в области национальной экономики	91 0 00 00000				1090
Мероприятия по стимулированию инвестиционной активности	91 1 00 00000				950
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	91 1 00 17090				700
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	91 1 00 17090	200	04	12	700
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	91 1 00 17380				250
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	91 1 00 17380	200	04	12	250
Мероприятия в области сельского хозяйства	91 4 00 00000				140
Отлов и содержание безнадзорных животных	91 4 00 S0400				140
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	91 4 00 S0400	200	04	05	140
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	92 0 00 00000				17499
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	92 9 00 00000				17499
Средства на обеспечение расчетов за уголь и коммунальные услуги	92 9 00 60190				5000
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 60190	200	05	02	5000
Обеспечение расчетов за топливно-энергетические ресурсы	92 9 00 ST190				12499
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 ST190	200	01	04	1100
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	92 9 00 ST190	200	05	02	4525
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 ST190	610	07	01	710
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 ST190	610	07	02	5160
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 ST190	610	07	03	666
Субсидии бюджетным учреждениям	92 9 00 ST190	610	08	01	338
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	98 0 00 00000				26882,2
Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований	98 1 00 00000				8560,2
Выравнивание бюджетной обеспеченности поселений из районного фонда финансовой поддержки поселений	98 1 00 60220				8560,2
Дотации	98 1 00 60220	510	14	01	8560,2
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	98 5 00 00000				18322
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые муниципальным образованиям	98 5 00 60410				18322
Иные межбюджетные трансферты	98 5 00 60410	540	14	03	18322
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	99 0 00 00000				22991,5
Резервные фонды	99 1 00 00000				1500
Резервные фонды местных администраций	99 1 00 14100				1500
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99 1 00 14100	300	10	03	100

Резервные средства	99 1 00 14100	870	01	11	1400
Иные вопросы местного значения	99 2 00 00000				6363,7
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством РФ	99 2 00 14040				800
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14040	200	05	02	800
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	99 2 00 14060				3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14060	200	01	13	3
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	99 2 00 14080				372,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14080	200	03	10	372,3
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов	99 2 00 14180				1239
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14180	200	05	03	1239
Расходы на содержание мест захоронения	99 2 00 14220				27,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14220	200	05	03	27,5
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	99 2 00 14331				3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 14331	200	01	13	3
Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения	99 2 00 15015				15
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 15015	200	06	05	15
Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения	99 2 00 15024				50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 15024	200	03	14	50
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению	99 2 00 15070				10
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 15070	200	04	08	10
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения	99 2 00 15193				36
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 15193	200	08	01	36
Содержание, ремонт, реконструкция и	99 2 00 67270				3807,9

строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью					
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 2 00 67270	200	04	09	3807,9
Расходы на выполнение переданных полномочий муниципальных районов	99 5 00 00000				5569,8
Расходы на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством РФ	99 5 00 14040				100
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14040	540	05	02	100
Расходы на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии жилищным законодательством	99 5 00 14060				1
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14060	540	01	13	1
Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	99 5 00 14080				427,7
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14080	540	03	10	427,7
Содержание, ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью	99 5 00 67270				4498
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 67270	540	04	09	4498
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов	99 5 00 14180				400
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14180	540	05	03	400
Расходы на содержание мест захоронения	99 5 00 14220				37,1
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14220	540	05	03	37,1
Расходы на предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	99 5 00 14331				4
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 14331	540	01	13	4
Расходы на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального значения)	99 5 00 15193				102
Иные межбюджетные трансферты	99 5 00 15193	540	08	01	102
Расходы на выполнение других обязательств государства	99 9 00 00000				9558
Прочие выплаты по обязательствам государства	99 9 00 14710				6330
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 14710	100	01	13	2121,5
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 14710	100	07	09	485
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	01	13	3251,7

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	05	02	17,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 9 00 14710	200	07	09	310
Иные выплаты населению	99 9 00 14710	360	10	03	5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 9 00 14710	850	01	13	133,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 9 00 14710	850	07	09	6
Софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	99 9 00 S0430				1000
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 9 00 S0430	100	01	13	1000
Расходы, осуществляемые в целях соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	99 9 00 S1210				2228
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99 9 00 S1210	300	10	03	2228

Приложение № 5
к решению Усть-Калманского районного
Совета депутатов от 15.04.2026 г. № 22

Распределение бюджетных ассигнований на капитальные вложения в объекты муниципальной собственности Усть-Калманского района на 2026 год

тыс. руб.

		ГРБС	всего	за счет средств федерального бюджета	за счет средств краевого бюджета	за счет средств местного бюджета
1.	Ремонт объектов водоснабжения	Администрация района	1800,0	0,0	0,0	1800,0
2.	Капремонт объектов теплоснабжения	Администрация района	1200,0	0,0	0,0	1200,0
3.	Капремонт образовательных организаций	Комитет по образованию	98451,48421	30271,8	64770,70000	3408,98421
4.	Обеспечение жильем молодых семей	Администрация района	1636,55115	368,56673	633,99221	633,99221
5.	Ремонт дорог в с. Усть-Калманка (межбюджетные трансферты)	Районный бюджет	4852,53	0,0	4804,0	48,53
6.	Муниципальную программу "Капитальный ремонт учреждений образования (замена пожарной сигнализации д/с "Березка")	Комитет по образованию	1491,80458	0,0	0,0	1491,80458
	Всего:		109432,36994	30640,37	70208,69	8583,31100

Приложение № 6
к решению Усть-Калманского районного
Совета депутатов от 15.04.2026 г. № 22

**Межбюджетные трансферты, переданные бюджетам сельских поселений из
бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по
решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными
соглашениями на 2026 г.**

тыс. руб.

Наименование полномочий	Кабановский сельсовет	Михайловский сельсовет	Новобурановский сельсовет	Новокалманский сельсовет	Огнёвский сельсовет	Пономарёвский сельсовет	Приозерный сельсовет	Усть-Калманский сельсовет	Чарыпский сельсовет	Всего
4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством РФ	0	0	50	0	50	0	0	0	0	100
5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности	323,7	590,9	319	269,7	565,2	0	0	2192,9	236,6	4498

дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест),										
б) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1

ии с жилищны м законодате льством										
8) участие в предупреж дении и ликвидаци и последств ий чрезвычай ных ситуаций в границах поселения	42,8	50,5	32,2	19,1	34,2	0	0	248,9	0	427 ,7
13) сохранени е, использов ание и популяриз ация объектов культурно го наследия (памятник ов истории и культуры), находящи хся в собственн ости поселения, охрана объектов культурно го наследия (памятник ов истории и культуры) местного (муниципа льного) значения, расположе нных на территори и поселения	30	24	6	12	12	0	0	0	18	102
18) участие в организац ии деятельнос ти по	140	100	60	0	100	0	0	0	0	400

накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов										
22) Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	8,5	13,8	3,9	0	6,3	0	0	0	4,6	37,1
33.1) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	0	1	0	1	1	0	0	0	1	4
Итого по району	545	780,2	471,1	301,8	769,7	0	0	2441,8	260,2	5569,8

Приложение № 7
к решению Усть-Калманского районного
Совета депутатов от 15.04.2026 г. № 22

Распределение иных межбюджетных трансфертов сельским поселениям Усть-Калманского района на 2026 г.

тыс. руб.

№п/п	на реализацию муниципальных	на ремонт дороги по ул. Горького в с. Усть-Калманка	Прочие расходы (пожарное)	Прочие расходы	Всего расходов:
------	-----------------------------	---	---------------------------	----------------	-----------------

		ой программы развития физической культуры и спорта в Усть- Калманском районе на 2025-2028 гг.	всего	в том числе за счет средств:		водоснабжен ие, очистка от сухой растительнос ти, опашка сел)		
				краевог о бюдже та	районно го бюджета			
1	Кабановский	453,3				158,8	2000,0	1412,1
2	Михайловский	473,3				127,3	2700,0	3300,6
3	Новобурановский	251,70				31,8	1407,0	1690,5
4	Новокалманский	463,3				63,7	1384,10 5	1911,10 5
5	Огневский	453,3				31,8	3004,36 4	3489,46 4
6	Пономаревский	0,0				63,7	675,0	738,7
7	Приозерный	20,0				63,7	700,0	783,7
8	Усть-Калманский	1188,8	4852,5 3	4804,0	48,53	63,17	2802,06 6	8906,56 6
9	Чарыпский	813,3				95,5	2950,0	3858,8
	Всего	4117,00	4852,5	4804,0	48,53	699,47	17622,5 35	27291,5 35

Председатель районного Совета депутатов Ф. Н. Кабаков

Глава района В. Ф. Наумов
с. Усть-Калманка
«15» апреля 2026 года
№ 9

Редакционный совет

Руководитель редакционного совета

Теплякова Наталья Владимировна - заместитель главы Администрации по социальным вопросам

Заместитель руководителя редакционного совета

Горохова Анна Владимировна - управляющая делами Администрации района

Ответственный секретарь редакционного совета

Поспелова Елена Васильевна - заведующий организационным отделом Администрации района

Члены редакционного совета:

Крючков Иван Григорьевич - депутат Усть-Калманского районного Совета депутатов, председатель постоянной депутатской мандатной комиссии;

Колегова Анастасия Васильевна - начальник юридического отдела Администрации Усть-Калманского района;

Белоусова Марина Евгеньевна - главный специалист администрации района.

Сборник муниципальных правовых актов Усть-Калманского района Алтайского края № 3 24 апреля 2026 года

Учредители:

Администрация Усть-Калманского района Алтайского края,
Усть-Калманский районный Совет депутатов Алтайского края

Адрес учредителей: 658150, ул. Горького, 51, с. Усть-Калманка, Усть-Калманский район, Алтайский край

Отпечатано в Администрации Усть-Калманского района Алтайского края

Тираж 12 экз.

Распространяется бесплатно